

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 54758 Suceava

Nr. cerere	63324
Ziua	07
Luna	07
Anul	2026

Cod verificare
100214090899



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Suceava, UAT Suceava, Loc. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54758	1.000	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32996 / 24/06/2020		
Act Notarial nr. 1803, din 22/06/2020 emis de Busuioc Ovidiu;		
B1	Se înființează cartea funciara 54758 a imobilului cu numărul cadastral 54758/Suceava, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 38037 înscris în cartea funciara 38037;	A1
63324 / 07/07/2026		
Act Notarial nr. 2843, din 07/07/2026 emis de Busuioc Ovidiu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în dev., dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1	A1
1) CUC BOGDAN		
2) CUC PETRONELA MIHAELA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

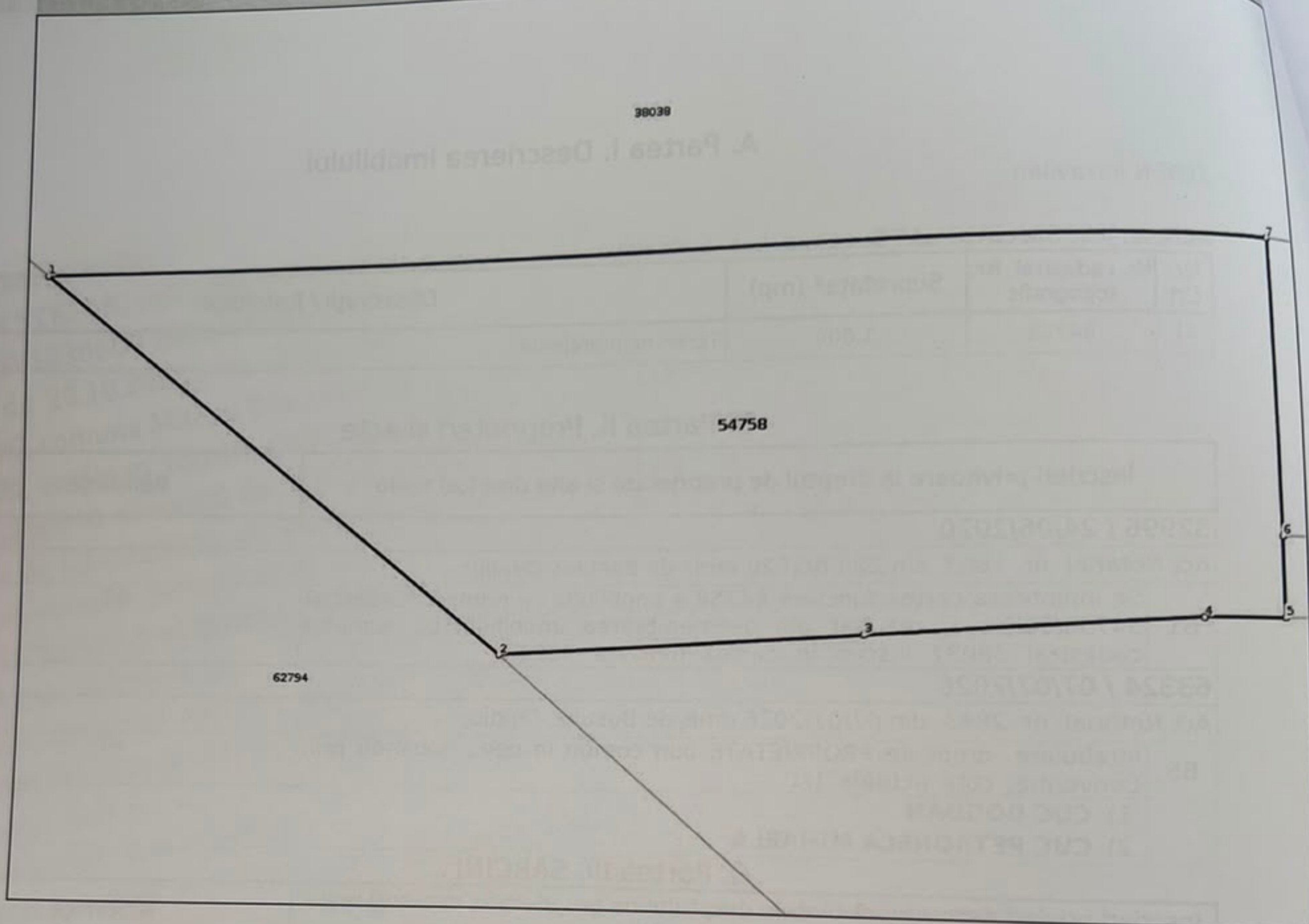
Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*
54758	1.000

Observații / Referințe

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	31.394
2	3	18.492
3	4	16.207
4	5	3.963
5	6	4.0
6	7	15.053

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	1	62.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 149 RON, -Bon fiscal nr.8/07-07-2026 în suma de 149, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 232.

Data soluționării,
13-08-2026

Asistent Registrator,
CRISTINA-DORINA ONOFREI

Referent,

Data eliberării,
//_

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>