	Județul **SUCEAVA**
	Autoritatea administrației publice **Primaria Municipiului Suceava**
Cod de identificare fiscală (CIF) **4244792**	**Adresa oficială** *sediul · telefon · e-mail* **B-dul. 1 Mai nr. 5A, Suceava** **tel:+40 230 212696 · primsv@primariasv.ro**
Nr. înregistrare	**Data**

AUTORIZAȚIE DE REGULARIZARE

Nr. ..... din .....

1. REFERINȚE

Ca urmare a cererii nr.	din data	înregistrată la nr. / din
1	**15.09.2026**	**1 / 15.09.2026**

2. SOLICITANTUL

Solicitant 1

Nume și prenume	CNP
Bobes Iulian	**1850717324819**

Domiciliul

Județul	Municipiul / orașul / comuna	Satul / sectorul
Sibiu	**Selimbar**	

Strada	Nr.	Sc.	Et.	Ap.	Cod poștal	Țara
Constantin Brancusi	**26A**				**557260**	**Romania**

Date de contact

Telefon / fax	E-mail
+40743149703	**bobesiulian@gmail.com**

în conformitate cu prevederile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de regularizare pentru:

TEST DESCIRERE LUCRARE
P.O.T. = 12%; **C.U.T.** = 3
-
-
Categoria de importanţă: B - deosebită

3. PE IMOBILUL — TEREN ȘI/SAU CONSTRUCȚII — SITUAT ÎN

Județul	Municipiul / orașul / comuna	Satul	Sectorul
SUCEAVA	**Suceava**		

Cod poștal	Strada	Nr.	Bl. / sc. / et. / ap.
	Mihail Kogalniceanu	**17**	

Cartea funciară	Fișa bunului imobil	sau nr. cadastral
		36113

4. VALOAREA LUCRĂRILOR

Lucrări în valoare de (lei)
totalitatea cheltuielilor estimate prin devizul general, fără TVA, inclusiv organizarea de șantier
9828

5. ÎN BAZA PROIECTULUI PENTRU AUTORIZAREA CONSTRUIRII / DESFIINȚĂRII

P.A.C. / P.A.D. nr.	din data	Denumirea / titlul documentației
12	15.09.2026	Denumire Dosar

elaborată de	cu sediul în
Geodata Services	*județ, municipiu/oraș/comună, sector/sat, cod poștal, stradă, nr., bl., sc., et., ap.* jud. BUCURESTI, Sector 3, Zemes nr. 12

respectiv de — elaboratorul proiectului, cu drept de semnătură, potrivit Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată

Arhitect / conductor arhitect / arhitect de interior	Înscris în Tabloul Național al	În evidența Filialei teritoriale a O.A.R.
numele și prenumele, în clar Dan Jotu	*Arhitecților cu nr.* 2355	*denumirea filialei* București

[X] arhitect [ ] conductor arhitect [ ] arhitect de interior

Durata de execuție a lucrărilor este de **12 luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor, dacă aceasta a fost anunțată, în prealabil, autorității administrației publice care a emis autorizația de construire, situație în care termenul de valabilitate se extinde pe toată durata de execuție a lucrărilor prevăzută prin autorizație. În situația nerespectării obligației de înștiințare, durata de execuție stabilită în autorizație se calculează de la data emiterii autorizației de construire / desființare.

Nerespectarea întocmai a P.A.C./P.A.D. vizate spre neschimbare, inclusiv a avizelor și acordurilor obținute, constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 356 alin. (1), respectiv art. 357 alin. (1) din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor.

6. SEMNĂTURILE

PRIMAR	Viceprimar	Secretar General
ec. Vasile Rîmbu	Ioan-Dan Cușnir	jrs. Gheorghe Alexandru Moldovan

Arhitect-șef	Director executiv
arh. Ioan Lungu	ing. Cerasela-Manuela Bejenar

Șef serviciu	Întocmit
	Admin Admin

Achitat taxa de (lei)	Chitanța nr. / data	Transmis solicitantului la data
Taxă autorizare: 147.42 lei Taxă OAR: 4.91 lei	3225 / 23.09.2026 3 / 15.09.2026	*direct / prin poștă / digital*