

CATEGORIA DE IMPORTANTA conf. HG-766/97 redusa "D"
CLASA DE IMPORTANTA conf. P-100-1/2013 a-IV-a
GRADUL DE REZISTENTA LA FOC conf. P118/1999 gr. IV - RF



	Constructie C1 Locuinta propusa
	Imprejmuire propusa
	Imprejmuire existenta
	Acces auto si/sau pietonal

Caracteristicile construcțiilor propuse:

C1 - locuinta individuala P+M; - propusa

- Hmax.streasina= +4.05m Hmax.coama= +7.83 m.

- suprafata construita Parter

Sc.p=79mp

- suprafata construita Mansarda

Sc.m= 70mp

Indici de ocupare a terenului :

- suprafata construita totala

Sc = 79 mp

- suprafata desfasurata totala

Sd = 149 mp

- suprafata teren constructibil

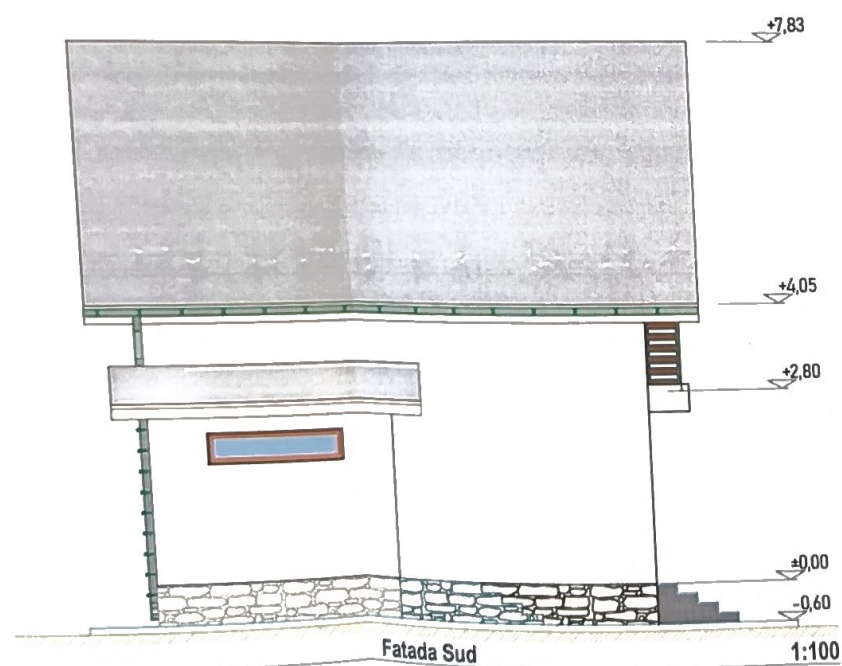
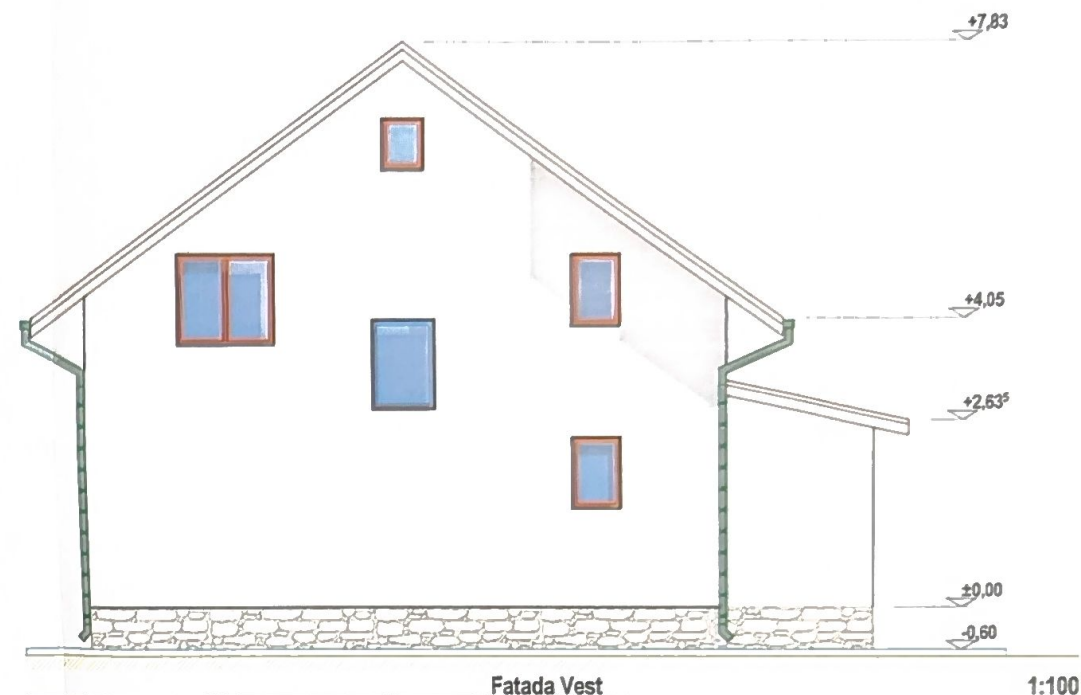
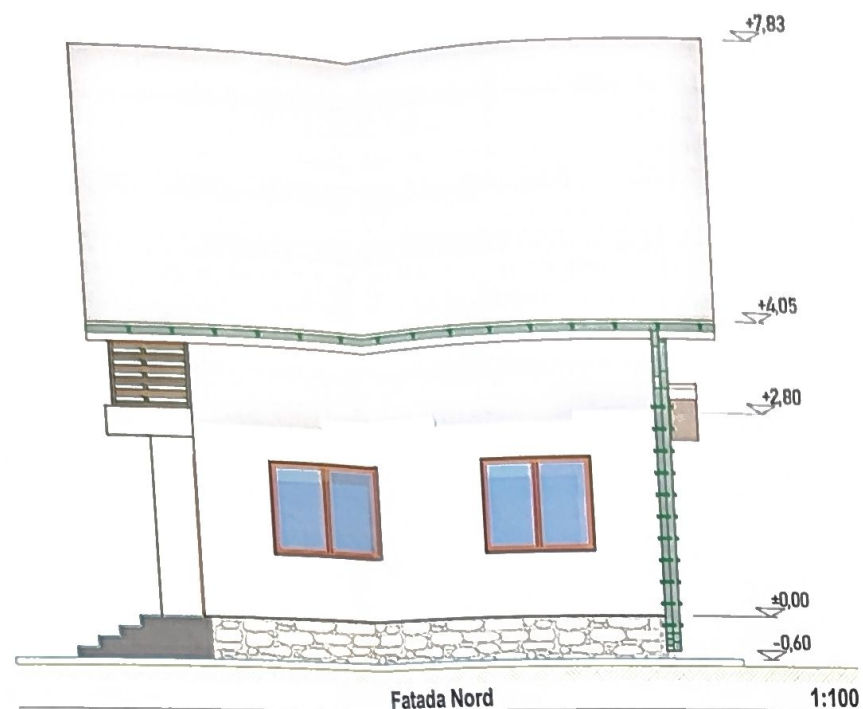
St = 348 mp

P.O.T. = Sconstruita/Steren = 23 %

C.U.T. = Sdesfasurata /Steren = 0.44



VERIFICATOR	NUME:	SEMIATURA	CERINȚA: A1	REFERAT NR. / DATA / 2025	PR. NR: 044
COMUNITATEA PRESTARI SERVICII-SRL FALTICENI - JUD. SUCEAVA CIF 2562099			BENEFICIAR: MACIUC CONSTANTIN PETRONEL - SUCEAVA TITLU PROIECT : CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA, si IMPREJMUIRE str. Decebal, f.n., mun. Suceava, jud. Suceava		D.T.A.C.
ȘEF PROIECT	carh. Luchian Brandusa		1 : 500	Titlu Plansa: PLAN DE SITUATIE	Plansa nr. A01-a
PROIECTAT	carh. Luchian Brandusa		05.2025		
DESENAT					



LEGENDA:
 - INVELITOARE:
 - FINISAJE FATADA:
 - TAMPLARIE USI-FERESTRE:
 - SOCLU:
 - TROTUAR:
 - TIGLA METALICA
 - TENCUIELI DECORATIVE
 - PVC + GEAM TERMOPAN
 - PLACARE CU PIATRA NATURALA
 - BETON SIMPLU

VERIFICATOR	NUME:	SIGNATURA	CERINTA A1	REFERAT NR. / DATA	2025
COMUNITATEA PRESTARI SERVICII SRL FALTICENI - JUD. SUCEAVA CIF 2562099			BENEFICIAR: MACIUC CONSTANTIN PETRONEL - SUCEAVA	TITLU PROIECT:	PR. NR: 044
ŞEF PROIECT PROIECTAT DESENAT			carh. Luchian Brandusa carh. Luchian Brandusa	CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA, SI IMPREJMUIRE str. Decebal, En., mun. Suceava, jud. Suceava	D.T.A.C.
			1 : 100 05.2025	Titlu Plansa: FATADE PROPUSE	Plansa nr. A06

