



7589

28.02.2022

Beymar

Nr. 14482/234/23.02.2022

Către

MUNICIPIUL SUCEAVA prin Domnul Ion Lungu, Primar,

Str. /B-dul 1 Mai, nr. 5A, Mun. Suceava, 720224, jud. Suceava,

Referitor la solicitarea dvs. înregistrată la S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. Mediaș cu nr. 13708/21.02.2022, privind eliberarea avizului de amplasament pentru lucrarea:

Reactualizare P.U.G. municipiul Suceava, județul Suceava

vă comunicăm că în urma analizării documentației depuse se emite:

AVIZ CONDITIONAT

cu respectarea obligatorie a următoarelor condiții:

Condiții tehnice specifice:

1. Conform "Norme tehnice pentru proiectarea și execuția conductelor de transport gaze naturale", aprobate prin Ordinul președintelui A.N.R.E. nr.118/2013, publicate în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 171 bis/10.03.2014, vor fi respectate următoarele distanțe minime, pe orizontală, între axa conductelor de transport gaze naturale: Ø10" Suceava - Rădăuți, Ø14" Racord alimentare gaze SRM Suceava, Ø6" Racord alimentare gaze SRM AMBRO Suceava, Interconectare Racord SRM Suceava cu Suceava - Rădăuți și următoarele obiective:

- **20m** - locuințe individuale/colective, construcții industriale, sociale și administrative cu până la trei etaje inclusiv, dacă în unitatea de clasă de locație (UCL) există până la 45 de clădiri/unități separate dintr-o locuință colectivă, dacă în UCL există peste 46 de clădiri/unități separate dintr-o locuință colectivă, distanța minimă este de 200m; (UCL = suprafața de teren care se întinde pe o lățime de 200m de fiecare parte a axei unei conducte cu o lungime de 1600m);
- **100m** - clădire sau spațiu exterior cu o suprafață bine definită (teren de joacă, parc, zonă de recreere sau alt loc public, etc.) care este ocupat de 20 sau mai multe persoane, cel puțin 5 zile consecutive pe săptămână, timp de cel puțin 10 săptămâni consecutive, în orice perioadă de 12 luni, în situația în care sunt mai puțin de 45 de clădiri în UCL, dacă există peste 46 de clădiri distanța minimă este de 200m;
- **200m** - clădiri cu patru sau mai multe etaje;
 - **6m** - construcții ușoare, fără fundații, altele decât clădirile destinate a fi ocupate de oameni;
 - **6m** - parcuri auto;
 - **6m** - păduri sau zone împădurite;
 - **20m** - stații electrice și posturi de transformare a energiei electrice;
 - **50m** - depozite de gunoaie, depozite de dejecții animale;
 - **30m** - depozite de GPL, carburanți, benzinării;
 - **6m** - diguri de protecție de-a lungul apelor;
 - **20m** - stații de epurare, gospodărie apă;
 - **1000/2000m** (amonte/aval) - balastiere în albia râurilor;
 - **200m** - lucrări miniere (la suprafață sau în subteran);
- paralelism cu drumuri:
 - naționale (europene, principale, secundare) - **22m**;
 - de interes județean - **20m**;
 - de interes local (comunale, vicinale, străzi) - **18m**;
 - de utilitate privată - **6m**.
- paralelism cu căi ferate:
 - cu ecartament normal - **50m**;
 - înguste, industriale, de garaj - **30m**.
- paralelism cu rețele de utilități: apă, canalizare, cabluri electrice sau de telecomunicații etc. - **5m**, cămine de vizitare - **6m**.
- distanța minimă dintre împrejmuirea SRM Suceava, SRM AMBRO Suceava și construcții este următoarea:
 - **20m** - clădiri cu până la trei etaje inclusiv;
 - **200m** - clădiri cu patru sau mai multe etaje, fără posibilitatea de reducere a acestei distanțe.
- cimitire, eleștee, amenajări sportive și de agrement (ștrand, teren tenis etc.) - condiționate de măsuri suplimentare.

dl lungu
09.03.2022

2. În vederea obținerii avizelor de amplasament și pentru alte obiective, cum ar fi: drumuri de acces, rețele de utilități: apă și canalizare, conducte de distribuție gaze, cabluri electrice și de telecomunicații etc., care afectează conductele de transport gaze naturale și/sau instalațiile aferente acestora, se vor depune documentații întocmite conform Ordinului nr. 47/1203/509/2003, emis de M.E.C., M.T.C.T., M.A.I., publicat în Monitorul Oficial nr. 611/29.08.2003. Acestea vor cuprinde următoarele:

- cerere scrisă adresată S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaș, cu datele de identificare ale solicitantului și obiectul solicitării;
- memoriu tehnic privind lucrarea avută în vedere;
- certificat de urbanism (în copie);
- plan de încadrare în zonă (la scara 1: 25.000 sau 1: 10.000);
- plan de situație (la scara de 1: 500 sau 1: 1.000), care să cuprindă amplasarea construcțiilor în perimetrul propus precum și drumurile de acces aferente;
- dovada plății taxei de avizare, dacă este cazul.

Planurile (în dublu exemplar) se vor viza de către Exploatarea Teritorială Bacău, Sector Fălticeni - str. Obor, nr. 7, tel. 0230 - 541 554 (sau on-line, la adresa de e-mail: regbacau@transgaz.ro, în cazul în care planurile sunt în format $\leq A3$), iar documentațiile vor fi analizate și avizate de S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaș.

3. La intersecția drumurilor cu conductele de transport gaze naturale se vor respecta prevederile *Normelor tehnice pentru proiectarea și execuția conductelor de transport gaze naturale* și STAS 9312 - 87. De asemenea, conductele se vor proteja în tuburi metalice (conform aceluiași STAS) sau dale din beton armat, după caz. Protejarea și/sau devierea conductelor se va efectua pe baza unor proiecte tehnice întocmite de firme autorizate de A.N.R.E. și care vor fi avizate în C.T.E. Transgaz S.A. Mediaș, cheltuielile aferente fiind suportate de către beneficiarul avizului (conform Legii Energiei Electrice și a Gazelor Naturale nr. 123/2012, art. 190, lit.a).

4. În conformitate cu art. 109 - 113 din Legea Energiei Electrice și a Gazelor Naturale nr.123/2012, actualizată, S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaș, în calitate de concesionar al S.N.T., beneficiază de dreptul de uz și de servitute legală asupra terenurilor pe care sunt amplasate conductele și instalațiile aferente, în vederea lucrărilor de reabilitare, retehnologizare, exploatare și întreținere a acestora pe toată durata lor de existență.

Condiții generale:

1. În cazul în care, în urma lucrărilor prevăzute în P.U.G. al municipiului Suceava, se va produce avarierea/deteriorarea conductelor de transport gaze naturale și/sau instalațiile aferente acestora, veți suporta contravaloarea pagubelor produse, inclusiv cea a pierderilor de gaze naturale și de restabilire a funcționalității elementelor afectate.
2. În cazul nerespectării condițiilor impuse mai sus, avizul își pierde valabilitatea.
3. Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii și se menține pe toată perioada stării de alertă, precum și pentru o perioadă de 90 de zile de la încetarea acestei stări (conform prevederilor art. 4 alin. 5 din Legea nr. 55/2020).

DIRECTOR GENERAL

STERIAN ION



LIMITE:

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
 LIMITA INTRAVILAN 1999
 LIMITA INTRAVILAN PROPUȘ
 LIMITA ZONĂ PROTECȚIE SIT ARHEOLOGIC

FUNZIONI:

- | | |
|---|---|
|  | TEREN INTRAVILAN |
|  | PĂDURE/PERDEA DE PROTECȚIE |
|  | PĂȘUNE |
|  | FĂNEAȚĂ |
|  | LIVADĂ |
|  | TEREN CU VEGETAȚIE
IERBOASĂ ȘI ARBUSTIFERĂ |
|  | TEREN ARABIL |
|  | TERENURI NEPRODUCTIVE |
|  | CURSURI DE APĂ/LACURI |
|  | SIT ARHEOLOGIC (cf. RAN și RAJB) |

CĂI DE COMUNICAȚIE:

-  TRASEU DRUM EUROPEAN
 TRASEU DRUM NAȚIONAL
 TRASEU DRUM JUDEȚEAN

RETELE EDILITARE MAJORE:

- CONDUCTĂ GAZE NATURALE PRESIUNE ÎNALTĂ
LEA 110KV**

BILANT TERRITORIAL

Nr. crt	FOLOSINȚA TERENULUI	Supraf.	Total	%
1.	TERITORIU INTRAVILAN, din care:		3454,62	66,72
	1.1. Trup principal	3438,90		
	1.2. Trup nord	15,72		
2.	TERENURI FORESTIERE		504,30	9,74
3	TEREN AGRICOL		1181,50	22,81
	3.1. Arabil	1018,27		
	3.2. Pășune	84,02		
	3.3. Fânețe	79,21		
	3.4 Livezi			
4.	ALTELE		37,72	0,73
	Ape		0,65	
	Drumuri		36,96	
	Neproductiv		0,11	
	TOTAL TERITORIU ADMINISTRATIV		5178,14	100,00



Lider asociere:
S.C. URBAN TEAM S.R.L. București
Asociat:
S.C. AGD S.R.L. Suceava
Șef proiect complex:

Proiect:
REACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC
GENERAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

Beneficiar:
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

PLAN URBANISTIC GENERAL

Etapa a IV-a

Contract nr.:



LEGENDA

- LIMITA TERRITORIALI AMMINISTRATIVI
- LIMITA TERRITORIALI INTRAVILANI COMUNALI
- LIMITA TERRITORIALI INTRAVILANI PROVINCIALI
- LIMITA ZONA CONTRALLA CONFORMI P.L. 40/1999

LEGENDA:

Situția existentă: _____

rețea de distribuție de medii prestinse
municipalitate de transport gaze naturale
stadiu de reglare de aer
municipalitate Suceava

Situția propusă: _____

rețea de prestinse reducia propusa
pentru reabilitare

—no entire fulfilment possible. The latter, interesting in itself, does not
"speak" to the "other" world, and is not a "revelation" of the "other" world.
The "other" world is not a "revelation" of the "other" world, but a "revelation"
of the "other" world, and is not a "revelation" of the "other" world.
The "other" world is not a "revelation" of the "other" world, but a "revelation"
of the "other" world, and is not a "revelation" of the "other" world.

Proiectul trebuie pe coordonate.

15.2.2015
Mr. Laxman, G
Jyoti F. Bhanu

64-10454-1030
64-10454-1030

[illegible]