

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 53968 Suceava

Nr. cerere	27117
Ziua	19
Luna	04
Anul	2024

Cod verificare  
100166497591



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Str STR. UNIVERSITATII, Nr. fn, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53968	4.951	Teren imprejmuit; Teren imprejmuit

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53968-C1	Loc. Suceava, Str STR. UNIVERSITATII, Nr. fn, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:365 mp; S. construita desfasurata:730 mp; Sediul atelier intretinere si reparatii, P+1, fundatii beton, pereti tabla, invelitoare tabla , an 1979, fara CPE, S desf 730 mp
A1.2	53968-C2	Loc. Suceava, Str STR. UNIVERSITATII, Nr. fn, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Magazie, P, fundatii beton, zidarie, invelitoare tabla , an 1998, fara CPE, S desf 81 mp
A1.3	53968-C3	Loc. Suceava, Str STR. UNIVERSITATII, Nr. fn, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Atelier fierari-betonisti, P, fundatii beton, zidarie, invelitoare tabla , an 2000, fara CPE, S desf 36 mp
A1.4	53968-C4	Loc. Suceava, Str STR. UNIVERSITATII, Nr. fn, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Statie pompe, P, fundatii beton, zidarie, invelitoare tabla , an 1998, fara CPE, S desf 33 mp
A1.5	53968-C5	Loc. Suceava, Str STR. UNIVERSITATII, Nr. fn, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:458 mp; S. construita desfasurata:458 mp; Atelier mecanic, P, fundatii beton, zidarie, invelitoare tabla , an 1986, fara CPE, S desf 458 mp
A1.6	53968-C6	Loc. Suceava, Str STR. UNIVERSITATII, Nr. fn, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Cabina electrician auto, P, fundatii beton, zidarie, invelitoare tabla , an 1996, fara CPE, S desf 19 mp
A1.7	53968-C7	Loc. Suceava, Str STR. UNIVERSITATII, Nr. fn, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:297 mp; S. construita desfasurata:297 mp; Depozit material-Arhive, P, fundatii beton, pereti sandwich, invelitoare tabla , an 1981, fara CPE, S desf 297 mp

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>45643 / 22/08/2019</b>	
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 195, din 14/06/2016 emis de CONSILIUL LOCAL SUCEAVA - privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin de domeniul public al municipiului Suceava;	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 31187, din 19/09/2019 emis de Primăria municipiului Suceava;	
B1	A1
1) <b>MUNICIPIUL SUCEAVA</b> , CIF:4244792, domeniul public	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 271046, din 23/09/2019 emis de Primăria municipiului Suceava, Situația clădirilor înregistrate în patrimoniu propriu și a terenurilor aferente nr. 7589, din 22/04/2019 emis de ACET SA Suceava;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
1) <b>SC ACET SA</b> , CIF:713519	
Act Administrativ nr. Contract de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și decanalizare nr. 5013, din 13/04/2019 emis de încheiat între SC ACET SA și Asociația Județeană pentru Apă și Canalizare Suceava, Act adițional nr. 7;	

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) SC ACET SA, CIF:713519	

**C. Partea III. SARCINI .**

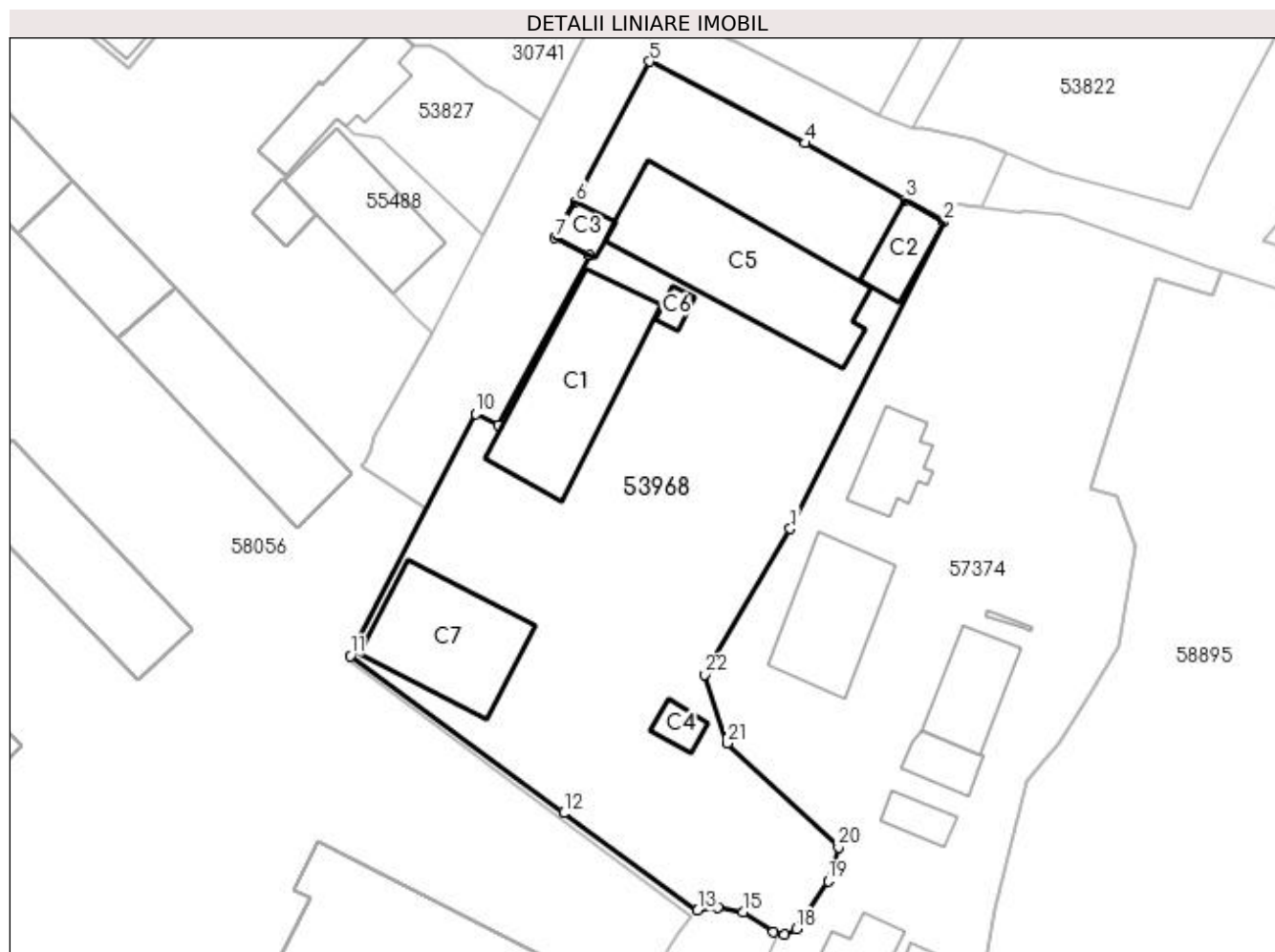
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53968	4.951	Teren imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	4.951	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53968-C1	construcții industriale și edilitare	365	Cu acte	S. construită la sol:365 mp; S. construită desfasurată:730 mp; Sediul atelier întreținere și reparații, P+1, fundații beton, pereți tablă, înveliș tablă, an 1979, fără CPE, S desf 730 mp
A1.2	53968-C2	construcții anexa	81	Cu acte	S. construită la sol:81 mp; S. construită desfasurată:81 mp; Magazin, P, fundații beton, zidărie, înveliș tablă, an 1998, fără CPE, S desf 81 mp
A1.3	53968-C3	construcții industriale și edilitare	36	Cu acte	S. construită la sol:36 mp; S. construită desfasurată:36 mp; Atelier fierări-betonisti, P, fundații beton, zidărie, înveliș tablă, an 2000, fără CPE, S desf 36 mp
A1.4	53968-C4	construcții industriale și edilitare	33	Cu acte	S. construită la sol:33 mp; S. construită desfasurată:33 mp; Stație pompe, P, fundații beton, zidărie, înveliș tablă, an 1998, fără CPE, S desf 33 mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	53968-C5	construcții industriale și edilitare	458	Cu acte	S. construită la sol:458 mp; S. construită desfasurată:458 mp; Atelier mecanic, P, fundații beton, zidarie, învelitoare tablă, an 1986, fara CPE, S desf 458 mp
A1.6	53968-C6	construcții industriale și edilitare	19	Cu acte	S. construită la sol:19 mp; S. construită desfasurată:19 mp; Cabina electrician auto, P, fundații beton, zidarie, învelitoare tablă, an 1996, fara CPE, S desf 19 mp
A1.7	53968-C7	construcții anexa	297	Cu acte	S. construită la sol:297 mp; S. construită desfasurată:297 mp; Depozit material-Arhiva, P, fundații beton, pereti sandwich, învelitoare tablă, an 1981, fara CPE, S desf 297 mp

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	48.196	2	3	6.235
3	4	16.168	4	5	24.683
5	6	22.338	6	7	5.814
7	8	5.45	8	9	27.11
9	10	3.525	10	11	38.259
11	12	37.26	12	13	23.273
13	14	2.89	14	15	3.604
15	16	5.073	16	17	1.56
17	18	1.88	18	19	8.083
19	20	4.971	20	21	21.397
21	22	10.187	22	1	23.724

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

19/04/2024, 05:15