



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 59770 Suceava

Nr. cerere	68547
Ziua	22
Luna	09
Anul	2023
Cod verificare 100157995323	

TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Suceava, Str Luca Arbore, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59770		420	Intravilan mun. Suceava, str. Luca Arbore, jud. Suceava

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68547 / 22/09/2023		
Act Notarial nr. 3520, din 21/09/2023 emis de Lostun Ion;		
B1	Se înființează cartea funciara 59770 a imobilului cu numărul cadastral 59770 / UAT Suceava, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 58506 înscris în cartea funciara 58506;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare 760, din 04/03/2021 emis de BIN Lostun Ion;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 559/1135	A1
1) PETREANU LUCIA-ELENA , bun propriu OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58506/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 52647 din 26/07/2023; pozitie transcrisa din CF 54665/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 15319 din 04/03/2021;		
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 2160, din 26/05/2021 emis de BIN Lostun Ion;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 576/1135	A1
1) PETREANU LUCIA-ELENA , bun propriu OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58506/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 52647 din 26/07/2023; pozitie transcrisa din CF 56900/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 38007 din 28/05/2021;		

C. Partea III. SARCINI

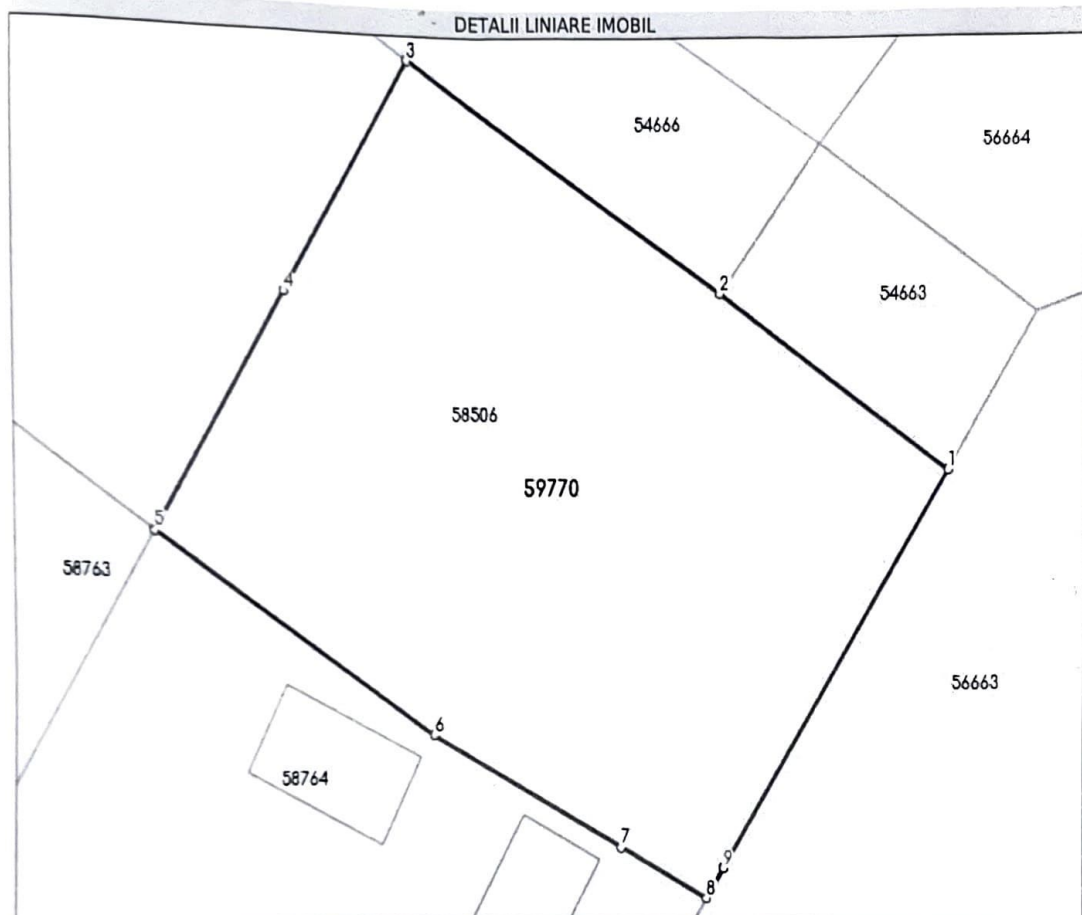
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59770	420	Intravilan mun. Suceava, str. Luca Arbore, jud. Suceava

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	121	-	-	-	Terenul este partial împrejmuit : gard de plasa (segmentele 8-9-10)
2	arabil	DA	193	-	-	-	Terenul este partial împrejmuit : gard de plasa (segmentele 8-9-10)
3	faneata	DA	106	-	-	-	Terenul este partial împrejmuit : gard de plasa (segmentele 8-9-10)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment (= m)
1	2	10.269
2	3	13.929
3	4	8.697
4	5	9.059