

ROMÂNIA

JUDEȚUL SUCEAVA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

Nr. 940 din 15 AUGUST 2005

Urmare cererii adresate de ⁽¹⁾

MÎNDRILA GHOERGHE

cu domiciliul ⁽²⁾ în județul **SUCEAVA**

municipiul

SUCEAVA

sediul

orașul

comuna

satul

sectorul

cod poștal

strada **BD. GEORGE ENESCU**

nr. **12**

bl.

sc. **A**

et.

ap. **25**

telefon / fax

e-mail

înregistrată la nr. **27236** din **28.07.2005**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, se

AUTORIZEAZĂ:

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE pentru:

⁽³⁾ **Intrare în legalitate garaj conform HCL 179/2003.**

Structura garajului executat: pereți zidărie, acoperiș tip

șarpantă, învelitoare tablă. Ac = Ad = 30 mp.

Orice modificări care se vor aduce garajului autorizat se vor

efectua în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

Durata de existență a construcției va fi condiționată de încetarea /

rezilierea contractului de acordare a dreptului de folosință

asupra terenului.

Pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul

municipiul **SUCEAVA**

cod poștal

strada

zona CARTODROM

XXXXXXXXXX

nr.

bl.

sc.

et.

ap.

Cartea funciară
Fișa bunului imobil ⁽⁴⁾

sau nr. cadastral.

În valoare ⁽⁵⁾ de

34.680.000 lei

În baza proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (PAC)/desființare (PAD) nr. ⁽⁶⁾

elaborat de

S.C. "CRISS PROIECT" SRL

cu sediul în județul

SUCEAVA

municipiul/orașul/comuna

sectorul/satul

cod poștal

strada

nr.

bl.

sc.

et.

ap.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ PAC/PAD - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - ÎMPREUNĂ CU AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, FAC PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE

Nerespectarea întocmai a documentației - vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) - constituie contravenție - în temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

B. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de _____ luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de _____ luni/zile calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (vezi Anexa 3 la Normele metodologice) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației.

2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (vezi Anexa 4 la Normele metodologice) la Inspectoratul de Stat în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea lucrărilor autorizate.

3. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.

4. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu cultural național.

5. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.

6. Să transporte la _____ materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

7. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de _____ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.

8. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificarea a investiției”.

9. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”.

10. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

11. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

12. Toate construcțiile proprietate particulară se declară, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).



VICEPRIMAR,
ANGELA ZAROJANU

SECRETAR,
IOAN CIUTAC

DIRECTOR EXECUTIV,
MIHAIL JIPARTUC

XXXXXXXXXXXX

Taxa de autorizare în valoare de lei _____ a fost achitată conform chitanței nr. _____ din _____.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de _____ însoțită de _____ exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

ȘEF BIROU,
CERASELA PRELIPCEANU

ÎNTOCMIT,
DOINA SOARE

*) Se va semna de arhitectul șef sau de persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, după caz.

SD/BL, 2 ex.

În conformitate cu prevederile **Legii nr. 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de **construcții**, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire / desființare.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF^{*)},

L.S.

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.

(1) Numele și prenumele solicitantului

(2) Adresa solicitantului

(3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din PAC/PAD

(4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz

(5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției.

(6) Se completează cu nr. proiectului și data elaborării.

*) Se va semna de arhitectul șef sau de persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, după caz.

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE
PROVIZORIE

Nr. 18 din 3 FEBRUARIE 1993
MANDRILA GHEORGHE

care a cererii adresate de

Județul SUCEAVA orașul SUCEAVA localitatea
Bd. George Enescu nr. 12 bloc Belvedere A VII 25
sc. etaj ap.
23278 din 25.11.1992

conform prevederilor Legii nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării construcțiilor și
pentru realizarea locuințelor, se

AUTORIZEAZĂ

realizarea lucrărilor de amplasare a unui garaj auto cu dimen-
ziuni în plan de 3,00 x 5,50 m.

valoarea în lei IN VALOARE DE 175.000 LEI.

Județul SUCEAVA orașul SUCEAVA localitatea SUCEAVA cod poștal
Cartier George Enescu, tronșon IV loc 3

Nr. topografic al parcelei în următoarele condiții:
și placă din beton, pereți și acoperiș din elemente
demonabile, ușă metalică.

Proiectul nr. 1371 a fost elaborat de IPCT Proiect tip
București str. nr.

DATA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR NU VA DEPĂȘI 6 luni.

PREZENTA AUTORIZAȚIE ESTE VALABILĂ 6 LUNI DE LA DATA ELIBERĂRII.

Documentația tehnică și avizele prezentate, vizate spre neschimbare, fac parte integrantă din pre-
zentă autorizatie.

Nepăstrarea prevederilor autorizației atrage pierderea valabilității acesteia și se va urmări con-
ducerea la îndeplinire a prevederilor Legii.

PRIMAR,

Ing. Toma Gheorghe

CI/GB.

ex. 2

SECRETAR,

Carp Viorica

ARHITECT SEF

Arh. Oltean Radu

(Tehnician urbanism și
amenajarea teritoriului)