

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 42555-C1-U1 Suceava

Nr. cerere	68530
Ziua	05
Luna	09
Anul	2025

Cod verificare
100194420371



A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Jud. Suceava, UAT Suceava, Loc. Suceava, Ap. 1

Părți comune: acoperis,

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	42555-C1-U1	-	246,79	9014/10000	9014/10000	Cpc=90.14%, Cpt=90.14%

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26931 / 29/05/2015		
Act Notarial nr. act de dezmembrare (apartamentare) aut. nr. 2223, din 25/05/2015 emis de B.I.N. Lostun Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 42555-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 42555-C1-U1/Suceava, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral C1 (identificator electronic 42555-C1) inscrisa in cartea funciara 13293-SUCEAVA (identificator electronic 42555-C1);	A1
85836 / 09/12/2022		
Act Notarial nr. 3435, din 08/12/2022 emis de curca gabriela iuliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRIGORAȘ ILIE 2) GRIGORAȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Jud. Suceava, UAT Suceava, Loc. Suceava, Ap. 1**Părți comune:** acoperis,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	42555-C1-U1	-	246,79	9014/10000	9014/10000	Cpc=90.14%, Cpt=90.14%

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

05/09/2025, 13:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>