



**Primaria Suceava**  
**Jud. SUCEAVA, Loc. Suceava, B-dul. 1 Mai, nr. 5A**  
**primsv@primariasv.ro**  
**Tel: tel:+40 230 212696, Fax: tel:+40 230 520593**

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA  
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de 27.09.2024 până la data de 27.09.2025

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR  
**Vatui Teodor**

Secretar General  
**Benko Elena Simona**

Arhitect-șef  
**Dragoi Alexandru**

șef serviciu  
**Dragoi Alexandru**

Întocmit  
**Dragoi Alexandru**

Data prelungirii valabilității 27.09.2023

Achitat taxa de 500 lei, conform chitanței nr. 234 din 07.09.2023.

Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_\_ direct / prin poștă.

**CERTIFICAT DE URBANISM**  
**Nr.61 din 27.09.2023**

În scopul: emitere CU informare

Ca urmare a cererii adresate de **Stoicescu Daniela** cu sediul în județul Sibiu, codul poștal -, orașul Bărgănești, str. **Principală**, nr. **41A**, bl. **bl.1**, sc. **C**, et. **et.1**, ap. **18**, tel. **0738883888**, email **d.stoicescu888@gmail.com**, înregistrat la nr. 40 din 27.09.2023

pentru imobilul - teren și/sau construcții, - situat în județul Suceava, UAT **Suceava**, mun. **Suceava**, str. **Alexandru cel Bun**, nr. **23**, sau identificat prin CF Suceava nr. 23, nr. cad. 53344, suprafață 437.21

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism - fază PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Suceava / Hotărârea Guvernului României nr. 518 / 26.05.2023.

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările anterioare,

**SE CERTIFICĂ :**

**1. REGIMUL JURIDIC:**

- situat în intravilan municipiului Suceava, localitatea Suceava
- **proprietatea:**
- **grevat cu servitute, sarcini:**
- **regim de protecție:** nu e cazul

**2. REGIMUL ECONOMIC:**

- **folosința actuală conform extrasului de carte funciara/ plan amplasament și delimitare imobil:**
- **destinația stabilită prin H.G.R. nr.518/26.05.2023:** T - ZONĂ CĂMIN DE COMUNICAȚIE - T1 - Subzona transporturilor rutiere

3.1. REGIMUL TEHNIC:

- **Funcțiunea:** T - ZON C I DE COMUNICA IE - T1 - Subzona transporturilor rutiere
- **imobil protejat sau în zona de protecție:** Limita Zonelor cu Servituti Aeronautice - Zona II Vest
- **zonare geotehnică:**
- *Conform Studiu geotehnic:* Zon bun de construit f r amenaj ri ,Zon bun de construit cu amenaj ri ,Probabilitate medie de producere a alunec rilor de teren ,Probabilitate redus de producere a alunecarilor de teren
- *Interdictii de construire conform PUG aprobat prin HG 518/2023:* nu e cazul
- Condițiile de amplasare si conformare in parcela sunt prezentate in **Anexa nr. 1 (Regim tehnic)** la prezentul certificat de urbanism.

3.2. REGIMUL DE ACTUALIZARE, MODIFICARE SAU DETALIERE A DOCUMENTATIILOR DE URBANISM

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat, în scopul declarat pentru:

**emitere CU informare**

<b>Certificatul de urbanism nu ine loc de autoriza ie de construire / desfiin are i nu confer dreptul de a executa lucr ri de construc ii</b>
---

4. OBLIGA II ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM: În scopul elabor rii documenta iei pentru autorizarea execut rii lucr rilor de construc ii - de construire/de desfiin are - solicitantul se va adresa autorit ii competente pentru protec ia mediului:

**Agentia pentru protectia mediului Suceava**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice i private asupra mediului, modificat prin Directiva Consiliului 97/11/CE i prin Directiva Consiliului i Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri i programe în leg tur cu mediul i modificarea, cu privire la participarea publicului i accesul la justi ie, a Directivei 85/337/CEE i a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunic solicitantului obliga ia de a contacta autoritatea teritorial de mediu pentru ca aceasta s analizeze i s decid , dup caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investi iei publice/private în lista proiectelor supuse evalu rii impactului asupra mediului. În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desf oar dup emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documenta iei pentru autorizarea execut rii lucr rilor de construc ii la autoritatea administra iei publice competente. În vederea satisfacerii cerin elor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competent pentru protec ia mediului stabile te mecanismul asigur rii consult rii publice, centraliz rii op iunilor publicului i formul rii unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investi iei în acord cu rezultatele consult rii nublice. În aceste condi ii:

Dup primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obliga ia de a se prezenta la autoritatea competent pentru protec ia mediului în vederea evalu rii ini iale a investi iei i stabilirii demar rii procedurii de evaluare a impactului asupra mediului i/sau a procedurii de evaluare adecvat . În urma evalu rii ini iale a notific rii privind inten ia de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorit ii competente pentru protec ia mediului
În situa ia în care, dup emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derul rii procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renun la inten ia de realizare a investi iei, acesta are obliga ia de a notifica acest fapt autorit ii administra iei publice competente.
În situa ia în care autoritatea competent pentru protec ia mediului stabile te efectuarea evalu rii impactului asupra mediului i/sau a evalu rii adecvate, solicitantul are obliga ia de a notifica acest fapt autorit ii administra iei publice competente cu privire la men inerea cererii pentru autorizarea execut rii lucr rilor de construc ii

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZA IEI DE CONSTRUIRE / DESFIIN ARE va fi înso it de urm toarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie)
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren i/sau construc ii, sau, dup caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi i extrasul de carte funciar de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizat );
- c) documenta ia tehnic - D.T., dup caz (2 exemplare originale):
  - ☒ D.T.A.C. ☒ D.T.A.D. ☒ D.T.O.E.
- d) Avizele i acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism.
- d.1) Avize i acorduri privind utilit ile urbane i infrastructura (copie):
  - ☒ gaze naturale ☒ alimentare cu ap ☒ alimentare canal ☐ telefonizare ☒ alimentare cu energie electric ☐ salubritate ☐ alimentare cu energie termic ☐ transport urban

Alte avize / acorduri

Aviz retele alimentare cu apa A.C.E.T. S.A. Suceava;

Aviz retele canalizare A.C.E.T. S.A. Suceava;

Aviz retele alimentare cu energie electrica DELGAZ GRID S.A.;

Aviz retele alimentare gaze naturale DELGAZ GRID S.A.;

Aviz salubritate de la Primaria mun. Suceava - Serviciul ecologizare si gestionare caini fara stapan;

Aviz edilitar de la Biroul Energetic - Primaria Mun. Suceava (pentru bransamente/racorduri);

Acord prealabil pentru sapatura - Primaria mun. Suceava - Serviciul Administrare strazi - pentru bransamente/racorduri;

Adeverinta de la Biroul de Mediu - Primaria Mun. Suceava, din care sa rezulte ca terenul este/nu este inventariat in registrul local al spatiilor verzi;

Directia Judeteana pentru Culte, Cultura Suceava;

Aviz Compania Nationala de Cai Ferate C.F.R. S.A.;

Aviz S.G.A. Suceava;

Aviz Serviciul de Telecomunica ii Speciale;

Aviz protectie civila I.S.U. Bucovina;

Aviz Politia Rutiera Suceava;

Aviz Arhitect Sef al Judetului Suceava;

Aviz Consiliul Judetean;

Aviz Transelectrica S.A.;

Aviz Transgaz S.A.;

Dupa obtinerea autorizatiei administratorului drumului se vor solicita:

- Avizul de sapatura de la Serviciul Administrare strazi si sistematizare rutiera din cadrul Primariei Mun. Suceava
- Avizul de instituire a restrictiilor de circulatie temporara de la Politia Rutiera (acolo unde se impune)

d.2) Avize i acorduri privind:

☒ securitatea la incendiu ☒ protec ie civila ☐ s n tatea popula iei

d.3) avize/acorduri specifice ale administra iei publice centrale i/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

....

....

d.4) Studii de specialitate (1 exemplar original):

Dovada de luare in evidenta a proiectului la Ordinul Arhitectilor din Romania;

Dovada (copie legalizata) a titlului asupra imobilului (teren si/sau constructie);

Extras de carte funciara pentru informare actualizat la zi;

Extras de plan cadastral actualizat la zi, vizat OCPI; se va avea ca suport ortofotoplanul pe care se vor reprezenta, prin suprapunere, imobilul in cauza precum si cele vecine;

Plan de amplasament si delimitare a imobilului, vizat OCPI;

Plan cu reprezentarea reliefului, vizat de OCPI, pe care se vor reprezenta toate elementele descrise in continutul cadru al DTAC, cap. A, sect. II, piese desenate, alin.1.2 din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de construire, republicare;

Studiu geotehnic verificat la cerinte Af (rezistenta si stabilitatea terenului de fundare a constructiilor si a masivelor de pamant);

e) punctul de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului - nu se supune avizarii conform Legii nr. 193/28.10.2019 pentru modificarea si completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de construire;

g) Documentele de plat ale urm toarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR  
**Vatui Teodor**

Secretar General  
**Benko Elena Simona**

Arhitect- ef / Director executiv  
**Dragoi Alexandru**

Întocmit  
**Lungu Ion**

ef serviciu

**Adochitei Oana Alexandra**

Întocmit M.P.  
Achitat taxa de 100 lei, conform Chitan ei nr. 123 din 07.09.2023  
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului DIRECT la data de \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_



## **ANEX LA CERTIFICATUL DE URBANISM**

### **Nr.61 din 27.09.2023**

#### **GENERALITATI**

- **Caracteristicile zonei:**

#### **T - ZON C I DE COMUNICATIE**

##### **T1 - Subzona transporturilor rutiere**

Autorizarea construcțiilor din zona drumurilor publice se emite în temeiul Ordonanței nr.43 din 28 august 1997 privind regimul juridic al drumurilor. Pentru lucrări în zona drumurilor publice și în vecinătatea zonei de protecție a acestora, solicitantul autorizației de construire trebuie să obțină avizul organelor publice locale specializate. Se vor respecta propunerile din planul de Reglementări Circulației și profilurile propuse.

#### **SECȚIUNEA I - UTILIZARE FUNCȚIONALĂ**

- **ART. 1 - Utilizări admise:**

##### Pentru T1:

Sunt admise următoarele utilizări funcționale:

- căi de comunicație rutieră și construcțiile aferente;
- autogări;
- unități de întreținere și depozitare aferente traficului rutier, garaje;
- spații alveolare carosabile pentru transportul în comun;
- refugii și treceri de pietoni;
- rețele tehnico-edilitare;
- spații verzi amenajate;
- parcaje pentru salariați și pentru cicliști;
- servicii pentru transportatorii în tranzit (birouri, telecomunicații, restaurante);
- lucrări de terasamente.

- **Art. 2 - Utilizări admise cu condiționari:**

##### Pentru T1:

Incintele unităților de transport și garajele publice vor obține avizul de mediu și se vor încadra în normele admisibile de poluare și de asigurare împotriva riscului de incendiu și explozie.

Garajele și parcajele publice vor fi înconjurate de gard viu de minimum 1,20 metri în lățime.

Lucrările, construcțiile, amenajările amplasate în zonele de protecție ale drumurilor publice trebuie:

- să nu prezinte riscuri în realizare sau exploatare și surse de poluare (sisteme de transport gaze, gaze, produse petroliere, energie electrică și alte lucrări de același gen);
- să nu afecteze desfășurarea optimă a circulației (capacitate, flux, siguranță);
- să respecte în extravilan următoarele distanțe minime de protecție de la axul drumului, funcție de categoria acestuia:
  - drumuri naționale - 22.0 metri;
  - drumuri județene - 20.0 metri.

- **Art. 3 - Utilizări interzise:**

##### Pentru T1:

Se interzic orice utilizări care afectează buna funcționare și diminuează posibilitățile ulterioare de modernizare sau extindere.

Se interzic orice construcții sau amenajări pe terenurile rezervate pentru:

- lărgirea unor străzi sau realizarea unor noi străzi;
- modernizarea intersecțiilor;
- realizarea spațiilor de parcare;

Se interzic pe terenurile vizibile din circulația publică rutieră: depozitari de materiale, piese sau utilaje degradate, amenajări de antier abandonate, platforme cu suprafețe deteriorate, construcții degradate, terenuri lipsite de vegetație, gropi de acumulare a apelor meteorice, depozite de deșeururi etc.

În zona de siguranță și protecție aferentă drumurilor este interzisă autorizarea următoarelor lucrări:

- construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, configurație sau exploatare împiedică asupra bunei desfășurări, organizării și dirijării traficului sau prezintă riscuri de accidente;
- panouri independente de reclamă publicitară;
- cuplarea clădirilor de locuit cu construcții aferente circulației rutiere;
- amplasarea în incinta unităților de transporturi și a garajelor publice a unor construcții care prin natura activităților desfășurate pot produce poluare peste normele admisibile și / sau prezintă risc de incendiu / explozie.

#### **SECȚIUNEA II - CONDITII DE AMPLASARE, ECHIPARE SI CONFORMARE A CLADIRILOR**

- **ART. 4 - Caracteristici ale parcelelor:**

##### Pentru T1:

Pentru noi incinte și pentru extinderi ale acestora se vor elabora Planuri Urbanistice Zonale sau de Detaliu conform normelor specifice.



**Primaria Suceava**  
**Jud. SUCEAVA, Loc. Suceava, B-dul. 1 Mai, nr. 5A**  
**primsv@primariasv.ro**  
**Tel: tel:+40 230 212696, Fax: tel:+40 230 520593**

- **Art. 5 - Amplasarea cladirilor fata de aliniament:**

Pentru T1:

Construcțiile noi destinate birourilor vor fi amplasate la aliniament sau retrase cu o distanță de minim 6,0 m, în funcție de caracteristicile frontului străzii. Noile construcții din cadrul incintelor tehnice vor fi retrase de la aliniament la minim 10.0 metri pe străzile de categoria I și II și la minim 8.0 metri pe străzile de categoria III.

- **Art. 6 - Amplasarea cladirilor fata de limitele laterale si posterioare ale parcelelor:**

Pentru T1:

Distanțele față de limitele parcelei vor fi de minim jumătate din înălțimea clădirii, dar nu mai puțin de 6,0 metri.

- **Art. 7 - Amplasarea cladirilor unele fata de altele pe aceeași parcela:**

Pentru T1:

În toate cazurile se vor respecta normele tehnice specifice.

- **Art. 8 - Circulații și accese:**

Pentru T1:

Se va asigura accesul direct dintr-o circulație publică.

- **Art. 9 - Stationarea autovehiculelor:**

Pentru T1:

Staționarea vehiculelor se va face în afara drumurilor publice, fiecare unitate având prevăzute în interiorul parcelei spații de circulație, încărcare și întoarcere.

- **Art. 10 - Înălțime maxim admisibilă a cladirilor:**

Pentru T1:

Înălțimea clădirilor în planul fațadei nu va depăși distanța dintre aliniamente și nici înălțimea maxim admisă în unitățile de referință adiacente, cu excepția instalațiilor tehnice.

- **Art. 11 - Aspectul exterior al cladirilor:**

Pentru T1:

Volumele construite vor fi simple și se vor armoniza cu caracterul zonei și cu vecinătățile imediate.

Fațadele posterioare și laterale vor fi tratate arhitectural la același nivel cu fațada principală.

- **Art. 12 - Condiții de echipare edilitară:**

Pentru T1:

Se interzice montarea supraterean, pe domeniul public, a echipamentelor tehnice care fac parte din sistemele de telecomunicații, alimentare cu apă, energie electrică, termoficare, transport în comun, automate pentru semnalizare rutieră și altele de această natură. Montarea acestor echipamente se va executa în variantă de amplasare subterană ori, după caz, în incinte sau în nișele construcțiilor, cu acordul prealabil al proprietarilor incintelor/construcțiilor. Rețelele edilitare amplasate în subteran vor fi semnalizate prin markeri distinctivi.

Se interzice amplasarea rețelelor edilitare pe stâlpi de iluminat public și de distribuție a curentului electric, pe plantații de aliniament, pe elemente de fațade ale imobilelor ori pe alte elemente/structuri de această natură.

- **Art. 13 - Spații libere și spații plantate:**

Pentru T1:

Orice parte a terenului incintei vizibilă dintr-o circulație publică va fi astfel amenajată încât să nu altereze aspectul general al localității. Suprafețele libere neocupate cu circulații, parcajele și platformele funcționale vor fi plantate cu un arbore la fiecare 200 mp.

Se vor prevedea plantații înalte în lungul drumurilor cu condiția de a nu împiedica vizibilitatea.

- **Art. 14 - Împrejmuiri:**

Pentru T1:

Împrejmuirile spre stradă vor fi transparente cu înălțimi de maxim 2,0 metri, din care un soclu opac de maxim 0.6 metri și vor fi dublate cu gard viu; în cazul necesității unei protecții suplimentare, se recomandă dublarea spre interior, la 2,5 metri distanță, cu un al doilea gard transparent, sau de opacitatea necesară, de 2,2 metri înălțime, între cele două garduri fiind plantați dens arbori și arbuști.

### **SECȚIUNEA III POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI**

- **Art. 15 - Procentul maxim de ocupare a terenului (POT):**

Pentru T1: **POT maxim = 50%**

- **Art. 16 - Coeficientul maxim de utilizare al terenului (CUT):**

Pentru T1: **CUT maxim = 2,4 mp.ADC/mp.teren**

### **ALTE INFORMĂȚII**

**Condiții de avizare a documentațiilor tehnice aferente obiectivelor care pot constitui obstacole pentru navigația aeriană și/sau**



#### **care pot afecta siguranța zborului (Conf. Memoriu Serviciu Aeronautice) - Zona II**

- suprafață conică din care se exclude Zona I;
- extindere/distanță orizontală de la marginile benzii pistei, în orice direcție: 4500m (exclusiv Zona I);
- pantă 1:150 de la marginea benzii pistei, spre exterior;
- în lăimea marginii exterioare: + 30 m față de cota aerodromului (0 m);
- referință: cota aerodromului

Suplimentar cerințelor de mai sus, este necesar avizul AACR la documentațiile tehnice, inclusiv studii de (pre)fezabilitate, proiecte de execuție/instalare, etc. (după caz), pentru obiective amplasate în zona respectivă.

##### **(1) În interiorul perimetrului infrastructurii de aerodrom/ aeroport:**

- sisteme rutiere (pista de decolare-aterizare, căi de rulare, platforme);
- clădiri (aerogară, hangar, ateliere, depozite, etc.) și amenajări diverse (inclusiv împrejmuiri, parapeți anti-zgomot, etc.); instalații aeroportuare diverse, inclusiv stâlpi pentru iluminatul platformei;
- instalare sau modernizare mijloace meteorologice și de navigație aeriană (echipamente/sisteme de radionavigație, comunicații, supraveghere); modernizare și/sau dezvoltare de aerodrom/aeroport.
- alte obiective cu destinație aeronautică sau conexă.

##### **(2) În zonele limitrofe aerodromului/aeroportului (terenuri exterioare și adiacente perimetrului infrastructurii de aerodrom/aeroport):**

- clădiri (locuințe, depozite, hoteluri), structuri diverse (piloni, coloane de fum, sonde, turbine eoliene) care depășesc în lăimea admisibilă;
- construcții sau structuri metalice de mari dimensiuni (pereți și/sau învelișuri metalice, împrejmuiri metalice, panouri publicitare metalice);
- construcții, structuri diverse care nu depășesc în lăimea admisibilă, dar constituie obstacole locale semnificative pentru navigația aeriană;
- pasaje rutiere supraînălțate;
- obiective care atrag și favorizează concentrarea păsărilor sau animalelor sălbatice (unități de morărit, silozuri, depozite, magazine, gropi de gunoi, decantoare);
- stații radio (radiodifuziune, TV);
- stații de comunicații (telefonie celulară, radiorelee, translatari);
- activități/surse producătoare de perturbații în funcționarea mijloacelor CNS sau meteorologice (acțiuni electrice de forță, sudură electrică);
- activități/surse potențiale de incendiu, explozie (stații de alimentare și/sau depozite de combustibili, aplicații pirotehnice);
- utilizarea de dispozitive cu fascicul laser sau de surse de lumină orientate în sus (sisteme de iluminat, firme/reclame luminoase);
- lansare de focuri de artificii, înălțări de lampioane, baloane sau rachetomodele;
- instalare sau modernizare de mijloace CNS și meteorologice;
- modernizare și/sau dezvoltare de aerodrom/aeroport;
- deschidere, dezvoltare și/sau modernizare de heliporturi, terenuri de aviație generală sau de lucru aerian permanente;
- trasee pentru autostrăzi/osele naționale, căi ferate, conducte magistrale, linii electrice aeriene magistrale, rețele de radiorelee;
- alte obiective care afectează sau pot afecta siguranța zborului.

Pentru zonele cu probabilitate medie și medie-mare de instabilitate, pentru a preveni fenomenele de risc ce apar la amplasarea construcțiilor se vor avea în vedere următoarele recomandări, conform Studiului de fundamentare - Studiu Geotehnic și Riscuri naturale - Mun. Suceava:

- amplasarea construcțiilor se va face pe baza studiilor geotehnice cu calculul stabilității versantului la încercările suplimentare create de construcții;
- se vor proiecta construcții ușoare;
- nu se vor executa excavații de anvergură pe versant (șanțuri adânci, platforme, taluze verticale, umpluturi etc);
- se vor executa numai săpături locale pentru fundații izolate sau ziduri de sprijin care vor fi betonate imediat ce s-a terminat



**Primaria Suceava**  
**Jud. SUCEAVA, Loc. Suceava, B-dul. 1 Mai, nr. 5A**  
**primsv@primariasv.ro**  
**Tel: tel:+40 230 212696, Fax: tel:+40 230 520593**

s p tura;

- se vor lua m suri pentru a preîntâmpina p trunderea apei în s p tur ;
- se vor dirija apele din precipita ii prin rigole bine dimensionate i dirijate astfel încât s nu produc eroziuni;
- se vor planta arbori la o distan corespunz toare fa de construc iile ce urmeaz a se executa.

\*Aceast documenta ie nu este un studiu geotehnic i nu poate fi folosit pentru proiectarea infrastructurilor. Pentru orice tip de investi ie se recomand întocmirea unui studiu geotehnic specific tipului de obiectiv.

Pentru zonele afectate de alunec ri de teren, conform Pug Aprobata prin H.G. 518 / 26.05.2023, se prev d urm toarele m suri:

- Colectarea eficient a apelor de suprafa prin lucr ri agrotehnice i hidrotehnice;
- realizarea de lucr ri hidroameliorative, pedoameliorative (nivelare, terasare) pentru îmbun t irea drenajului natural al substratului;

• fixarea alunec rilor prin înfiin area unor planta ii pomicole noi i extinderea celor vechi, sau împ duriri;

• interceptarea izvoarelor de coast prin lucr ri de captare (pu uri, tubulaturi orizontale), canalizarea la baza versan ilor din podi ;

- stoparea înaint rii i extinderii alunec rilor prin realizarea unor ziduri de sprijin i contraforturi;
- interzicerea execut rii ar turilor conform liniei de pant i reconsiderarea agrotehnicilor de lucru;
- evitarea suprap unatului în zonele ce pot provoca alunec ri de teren;
- monitorizarea continu a suprafe elor cu risc la alunec ri de teren, teren ialitate, ravenare;
- îns mân area cu specii cu talie mic i medie, care s compactizeze covorul vegetal ierbos i s reduc eroziunea în suprafa i eroziunea liniar ;

**PRIMAR**  
**Vatui Teodor**

**Secretar General**  
**Benko Elena Simona**

**Arhitect- ef**  
**Director executiv**  
**Dragoi Alexandru**

**ef serviciu**  
**Adochitei Oana Alexandra**

**Întocmit**  
**Lungu Ion**

**test anexa 1**  
**Nr.61 din 27.09.2023**

continut anexa 1

PRIMAR  
**Vatui Teodor**

ef serviciu  
**Adochitei Oana Alexandra**

Secretar General  
**Benko Elena Simona**

Arhitect- ef  
Director executiv  
**Dragoi Alexandru**  
Întocmit  
**Lungu Ion**