

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 1033 din 04.07.2005

Urmare cererii adresate de ⁽¹⁾ MINDRILA GHEORGHE

cu domiciliul ⁽²⁾ în județul Suceava municipiul Suceava
sediul orașul
satul _____ comuna _____
strada bdul George Enescu nr. 12 bl. belvedere sc. A et. _____ ap. 25
telefon / fax _____ e-mail _____
înregistrată la nr. 20893 din 7.06. 2005

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, se

CERTIFICĂ:

Pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul SUCEAVA
municipiul SUCEAVA cod poștal _____ strada zona Cartodrom
nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____ sau identificat prin ⁽³⁾ _____

În temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. _____ / _____, faza PUG/PUZ/
PUD, aprobată cu hotărârea Consiliului județean /local _____
nr. _____ / _____

1. REGIMUL JURIDIC

Garajul cu Sc = 30 mp., identic cu p.c.2583 este amplasat pe
teren proprietatea municipiului, situat în intravilan în zona
Cartodrom.

2. REGIMUL ECONOMIC

Folosința actuală a terenului : parcelă de garaj. Destinația
terenului conform PUG - zonă de dezvoltare.

(1) Numele și prenumele solicitantului

(2) Adresa solicitantului

(3) Date de identificare a imobilului

3. REGIMUL TEHNIC

ROMANIA

JUDETUL SUCEAVA

Garajul are următoarele caracteristici : p.c.2583, suprafața construită 20 mp., suprafața utilă 26,125 mp., înălțimea max. la coamă 4 m., acoperiș tip garpantă în două ape din lemn, cu învelitoare din tablă. Sub garaj este construit un beci cu adâncimea de 2 m.

Accesul la construcție este direct din aleea carosabilă existentă.

Avizul de la SC ELECTRICA SA este favorabil. Se impune execuția unor rigole de preluare și evacuare a apelor pluviale.

Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat / nu poate fi utilizat în scopul declarat⁽⁴⁾ pentru/intrucât:
obținere A.C. pentru intrare în legalitate garaj cu Sc = 30,00 mp.

4. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE VA FI ÎNSOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

a) Titlul asupra imobilului (copie legalizată)

b) Proiectul de autorizare a executării lucrărilor de construcții

☒ PAC

☐ PAD

☐ POE

c) Fișele tehnice necesare emiterii Acordului Unic

c.1. Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura

☐ alimentare cu apă

☐ alimentare cu energie electrică

☐ gaze naturale

☐ salubritate

Altele

☐

☐ canalizare

☐ alimentare cu energie termică

☐ telefonizare

☐ transport urban

☐

c.2. Avize și acorduri privind:

☐ prevenirea și stingerea incendiilor

☐ protecția mediului

☐ apărarea civilă

☐ sănătatea populației

(4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere.

d) Avizele / acordurile și alte documente ce se asigură de către solicitant
d.1. Avizele / acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

d.2. Alte avize / acorduri:

d.3. Studii de specialitate:

- expertiză tehnică

e. Documentele de plată ale următoarelor taxe:

**CERTIFICATUL DE URBANISM NU ȚINE LOC DE
AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE
ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII**

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de _____ luni de la data emiterii.



L.S.

VICEPRIMAR,
Angela Zarojanu

SECRETAR,
Ioan Ciutac

ARHITECT ȘEF,
DIRECTOR EXECUTIV
Mihail Ditarinc

ȘEF BIROU,
Cerasela Prelipceanu

INTOCMIT
Daniela Munteanu

DM/VA

Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct / prin poștă la data de _____

*) Se va semna de arhitectul șef sau de persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, după caz.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de _____ luni de la data emiterii.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF^(*),

L.S.

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.



^(*) Se va semna de arhitectul șef sau de persoană cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, după caz.