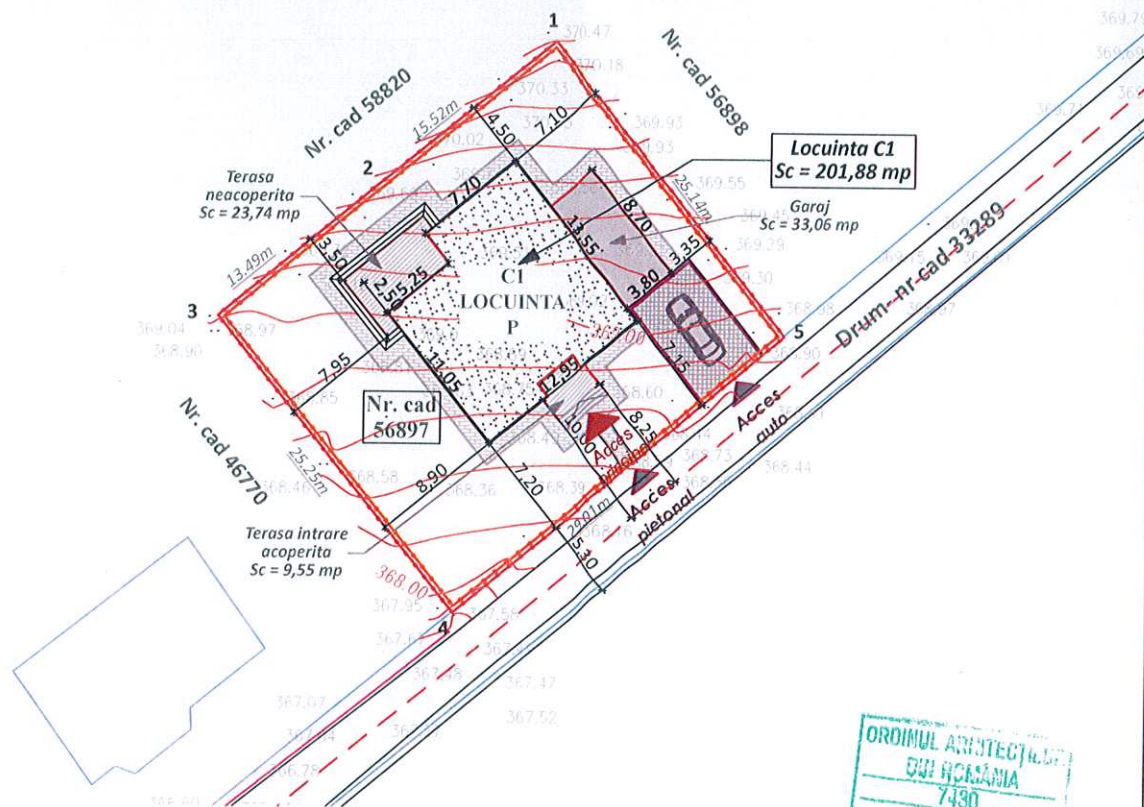


LEGENDA:

- Imprejmuire propusa
- Limita de proprietate
- Cladire propusa
- Trotuare
- Alee carosabila
- Terasa neacoperita
- Garaj



Cota ±0,00 = 369,57m (369,12 + 0,45)m

Suprafata teren = 731 mp

Funciunea - locuinta individuala

Regim de inaltime propus = P

H maxim propus= 5,55m

Suprafata construita = 201,88 mp (din care 9,55 terasa acoperita) si 23,74 mp terasa neacoperita

Suprafata desfasurata = 201,88 mp (din care 9,55 terasa acoperita) si 23,74 mp terasa neacoperita

Procent de ocupare a terenului (POT) propus= 27,61%

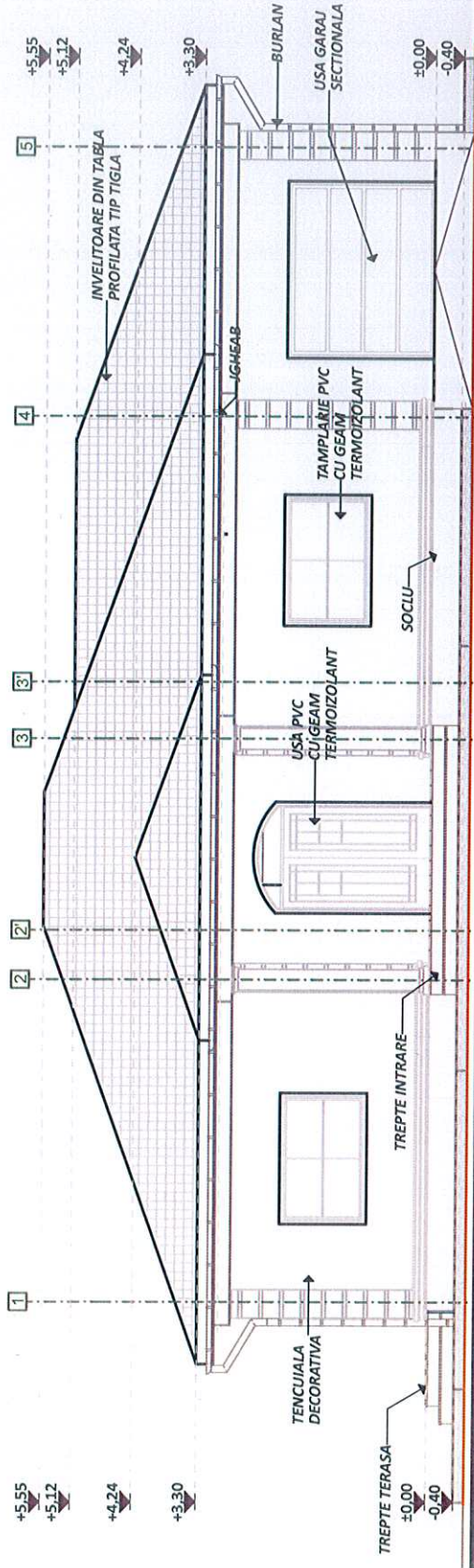
Coefficient de utilizare a terenului (CUT) propus= 0,28

Categoria de importanta (conform HGR nr. 766/1997) - D

Clasa de importanta (conform Codului de proiectare seismica P100/1 - 2013) - IV



Semnificatie	Nume si prenume	Semnatura	Referat / nr. / data
Proiectant general si de specialitate structura: S.C. Global Topexpert S.R.L. Suceava Jud. Suceava, loc. Stantu Ilie, Str. Victoriei, nr. 18E J33/893/2015 CUI: 35073137			Denumirea lucrării: Obținere autorizație de construire pentru locuinta individuala cu regim mic de inaltime, anexe gospodaresti si imprejmuire. Obținerea autorizatiei administratorului drumului pentru racorduri/bransamente la rețelele urbane de utilitati Adresa: Jud.Suceava, mun. Suceava, str. Cpt. Grigore Andrei, nr. cad. 56897
Semnificatie	Nume si prenume	Semnatura	Scara: 1:500
Şef proiect	Ing. Daniel Isepciuc		
Proiectat	Arh. Cristian Istrati		
Desenat	Arh. Cristian Istrati		Data: 2024
			Beneficiar: HARASEMIUC VASILE Denumire planşă: PLAN DE SITUATIE
			Nr. Pr. Gen: 31/2024 Fază pr.: D.T.A.C. Nr. planşei: A01



Suprafata teren = 731 mp
Funciunea - locuinta individuala

Regim de inaltime propus = P

H maxim propus= 5.55m

Suprafata construita = 201.88 mp (din care 9.55 terasa acoperita) si 23.74 mp terasa neacoperita

Suprafata desfasurata = 201.88 mp (din care 9.55 terasa acoperita) si 23.74 mp terasa neacoperita

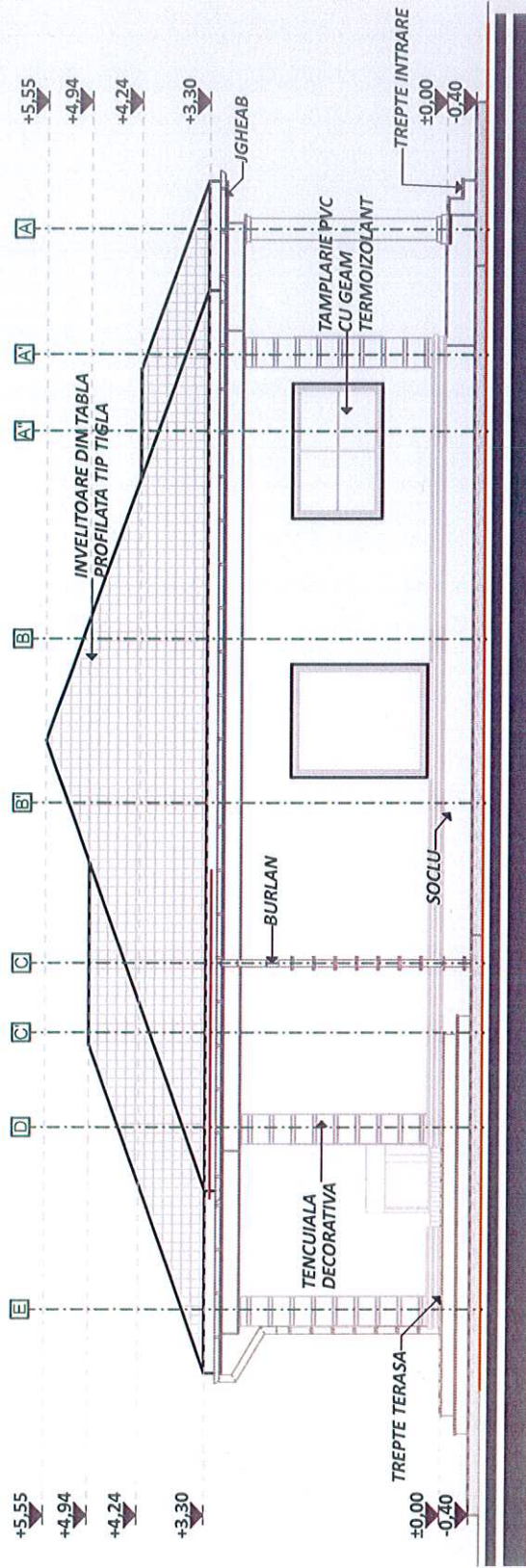
Procent de ocupare a terenului (POT) propus= 27.61%

Coefficient de utilizare a terenului (CUT) propus= 0.28

Categoria de importanta (Conform HGR nr. 766/1997) - D

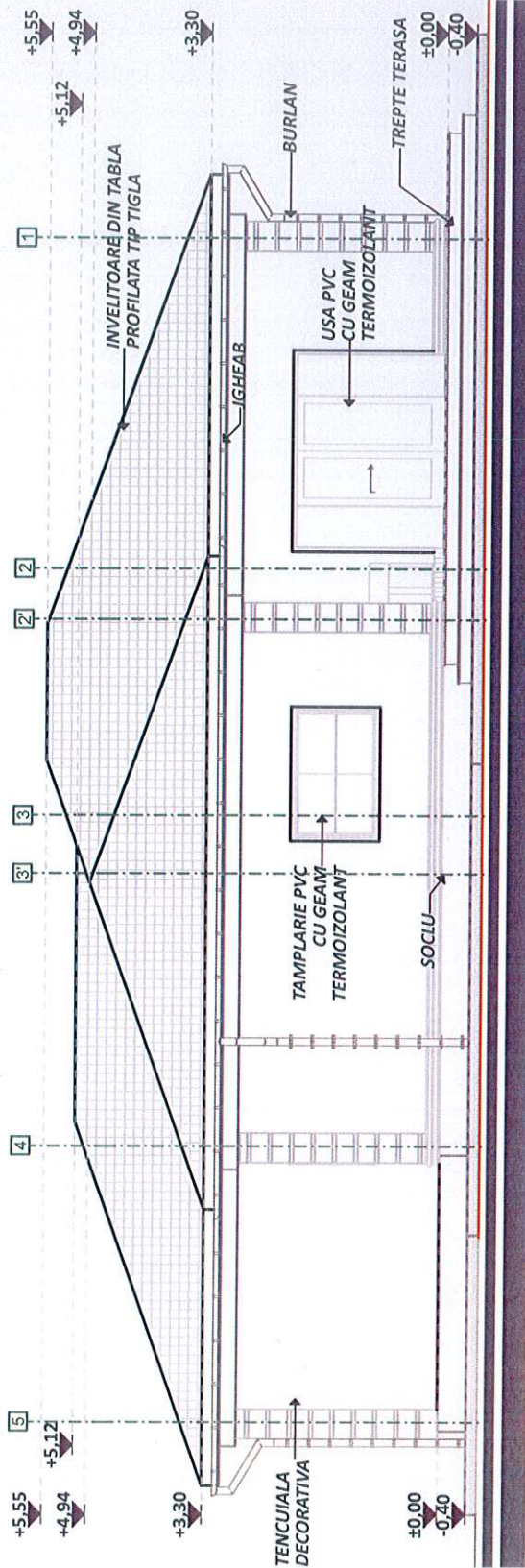
Clasa de importanta (conform Codului de proiectare seismica P100/1 - 2013) - IV

Semnificatie	Nume si prenume	Semnatura	Referat / nr. / data
Proiectant general:	S.C. Global Topexpert S.R.L. Suceava		
	Jud. Suceava, loc. Sfantu Ilie, Str. Victoriei, nr. 18E		
	333/893/2015 CUI: 35073137		
Semnificatie	Nume si prenume	Semnatura	Scara:
Sef proiect	Ing. Daniel Isepiuc		1:100
Proiectat str.	Ing. Iacovan Ruben		Data:
Proiectat arh.	Arh. Cristian Istrati		2024
Desenat	Arh. Cristian Istrati		
Denumirea lucrării : Obținere autorizație de construire pentru locuința individuală cu regim mic de înălțime, anexe gospodărești și împrejurimi. Obținerea autorizației administratorului drumului pentru racorduri/bransamente la rețelele urbane de utilități			Nr. Pr. Gen: 31/2024
Adresa: Jud. Suceava, mun. Suceava, str. Cpt. Grigore Andrei, nr. cad. 56897			Fază pr.: D.T.A.C.
Beneficiar: HARASEMIUC VASILE			Nr. planșei: A05
Denumire planșă: PLAN FATADA PRINCIPALA			



Suprafata teren = 731 mp
Funcțiunea - locuința individuală
Regim de înălțime propus = P
H maxim propus= 5.55m
Suprafata construită = 201.88 mp (din care 9.55 terasa acoperita) și 23.74 mp terasa neacoperita
Suprafata desfasurata = 201.88 mp (din care 9.55 terasa acoperita) și 23.74 mp terasa neacoperita
Procent de ocupare a terenului (POT) propus= 27.61%
Coeficient de utilizare a terenului (CUT) propus= 0.28
Categororia de importanta (conform HGR nr. 766/1997) - D
Clasa de importanta (conform Codului de proiectare seismică P100/1 - 2013) - IV

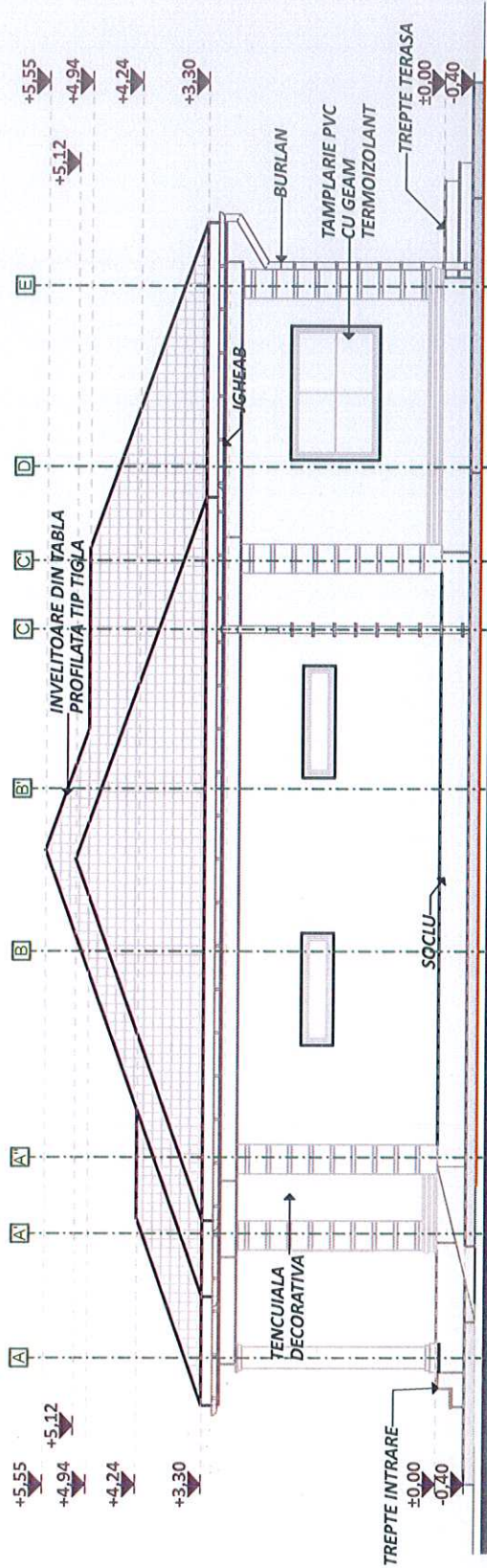
Semnificație	Nume și prenume	Semnatura	Referat / nr. / dată
Proiectant general : S.C. Global Topexpert S.R.L. Suceava Jud. Suceava, loc. Sfântu Ilie, Str. Victoriei, nr. 18E J33/893/2015 CUI: 35073137			
Semnificație	Nume și prenume	Semnatura	Denumirea lucrării : Obținere autorizație de construire pentru locuința individuală cu regim mic de înălțime, anexe gospodărești și împrejurimi. Obținerea autorizației administratorului drumului pentru racorduri/bransamente la rețelele urbane de utilități Adresa: Jud.Suceava, mun. Suceava, str. Cpt. Grigore Andrei, nr. cad. 56897
Șef proiect	Ing. Daniel Isepciu	Semnatura	
Proiectat str.	Ing. Iacoban Ruben	Scara: 1:100	
Proiectat arh.	Arh. Cristian Istrati	Data: 2024	
Desenat	Arh. Cristian Istrati		
Beneficiar: HARASEMIUC VASILE			Nr. Pr. Gen: 31/2024
Denumire planșă: PLAN FATADA LAT. SANGA			Fază pr. : D.T.A.C.
			Nr. planșei: A06



Suprafata teren = 731 mp
Funcțiunea - locuinta individuala
Regim de inaltime propus = P
H maxim propus= 5.55m
Suprafata construita = 201,88 mp (din care 9.55 terasa acoperita) si 23.74 mp terasa neacoperita
Suprafata desfasurata = 201,88 mp (din care 9.55 terasa acoperita) si 23.74 mp terasa neacoperita
Procent de ocupare a terenului (POT) propus= 27.61%
Coeficient de utilizare a terenului (CUT) propus= 0.28
Categoria de importanta (conform HGR nr. 766/1997) - D
Clasa de importanta (conform Codului de proiectare seismica P100/1 - 2013) - IV



Semnificație	Nume și prenume	Semnatura	Referat / nr./ dată
Proiectant general :	S.C. Global Topexpert S.R.L. Suceava		Denumirea lucrării : Obținere autorizație de construire pentru locuinta individuala cu regim mic de inaltime, anexe gospodaresti si imprejurimi. Obținerea autorizației administratorului drumului pentru racorduri/bransamente la rețelele urbane de utilități
Semnificație	Nume și prenume	Semnatura	Adresa: Jud. Suceava, mun. Suceava, str. Cpt. Grigore Andrei, nr. cad. 56897
Sef proiect	Ing. Daniel Isepciu		Beneficiar:
Proiectat str.	Ing. Iacoban Ruben		HARASEMIUC VASILE
Proiectat arh.	Arh. Cristian Istrati		Denumire planșă:
Desenat	Arh. Cristian Istrati		PLAN FATADA POSTERIOARA
			Nr. Pr. Gen: 31/2024
			Fază pr.: D.T.A.C.
			Nr. planșei: A07



Suprafata teren = 731 mp
Funcțiunea - locuința individuală
Regim de înălțime propus = P
H maxim propus= 5.55m
Suprafata construita = 201.88 mp (din care 9.55 terasa acoperita) si 23.74 mp terasa neacoperita
Suprafata desfasurata = 201.88 mp (din care 9.55 terasa acoperita) si 23.74 mp terasa neacoperita
Procent de ocupare a terenului (POT) propus= 27.61%
Coeficient de utilizare a terenului (CUT) propus= 0.28
Categororia de importanta (conform HGR nr. 766/1997) - D
Clasa de importanta (conform Codului de proiectare seismica P100/1 - 2013) - IV



Semnificație	Nume și prenume	Semnatura	Referat / nr. / dată
Proiectant general :	S.C. Global Topexpert S.R.L. Suceava		
	Jud. Suceava, loc. Stăntu Iile, Str. Victoriei, nr. 18E		
	J33/093/2015 CUI: 35073137		
Semnificație	Nume și prenume	Semnatura	Referat / nr. / dată
Șef proiect	Ing. Daniel Isepiuc		
Proiectat str.	Ing. Iacoban Ruben		
Proiectat arh.	Arh. Cristian Istrati		
Desenat	Arh. Cristian Istrati		
Denumirea lucrării : Obținere autorizație de construire pentru locuința individuală cu regim mic de înălțime, anexe gospodărești și împrejmuire. Obținerea autorizației administratorului drumului pentru racorduri/bransamente la rețele urbane de utilități			Nr. Pr. Gen: 31/2024
Adresa: Jud. Suceava, mun. Suceava, str. Cpt. Grigore Andrei, nr. cad. 56897			
Beneficiar:			Fază pr.: D.T.A.C.
HARASEMIUC VASILE			
Denumire planșă:			Nr. planșei: A08
PLAN FATADA LAT. DREAPTA			

