

Danut-Arminiu Tiron

Semnat digital de
Danut-Arminiu Tiron
Data: 2023.09.20
08:37:07 +03'00'

Legenda

- Clădiri propuse
- Limita de proprietate
- Imprejmuire
- Alee pietonala
- Alee auto

Cota $\pm 0,00 = 305,1 (304,65 + 0,45m)$

Suprafata teren = 654 mp

Construcția propusă:

Regim de înălțime - P+1

H maxlm = 6,50 m

Suprafata construcția parter = 155,77 mp

Suprafata construcția etaj = 85,08 mp

Suprafata desfasurata = 240,85 mp

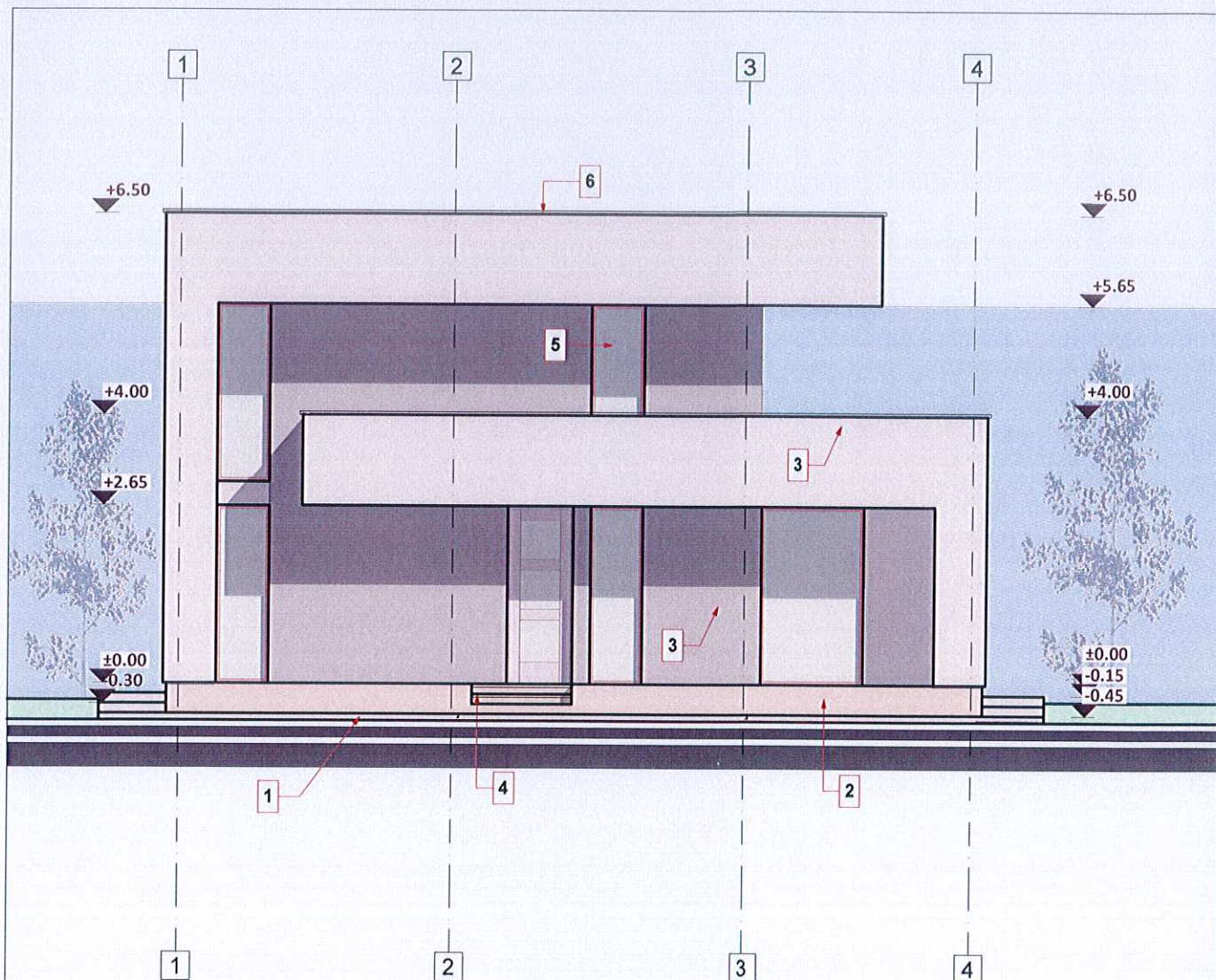
Procent de ocupare a terenului (POT) = 23,81%

Coeficient de utilizare a terenului (CUT) = 0,36

Categoria de Importanta (conform HGR nr. 776/1997) - D

Clasa de Importanta (conform Codul de proiectare seismică P100/3-2013) - IV

Semnificație	Nume și prenume	Semnatura	Referat / nr./ dată
<div><div><div>dp</div></div><div><div><div><div>Proiectant general:</div><div>S.C. Global Topexpert S.R.L. Suceava</div></div><div><div>Proiectant de arhitectură:</div><div>S.C. Lineo Proiect S.R.L.</div></div></div></div></div>			<div><div><div>Denumirea lucrării : 1. Obținere autorizație de construire pentru locuința individuală cu regim mic de înălțime, anexă, împrejmuită, 2. Obținerea acordului/autorizației administratorului drumului pentru racorduri/bransamente la rețele urbane de utilități</div><div>Adresa: județul Suceava, municipiul Suceava, strada Ionel Teodoreanu, nr.24.</div></div><div><div><div>Nr. Pr. Gen:</div><div>180/2023</div></div><div><div>Nr. Pr. Arh.</div><div>146/2023</div></div><div><div>Rază pr. :</div><div>D.T.A.C.</div></div></div></div>
Semnificație	Nume și prenume	Semnatura	Beneficiar:
Șef proiect	Ing. Daniel Isepciu	Scara: 1/500	Vasii Flavius Sergiu
Pr. Structură	Ing. Ruben Iacoban	Data: Oct. 2023	Denumire planșă:
Proiectat Arhitectură	Arh. Alina Antochi		Plan de situație
Desenat	Arh. stag. Bahna Cosmin		
			Nr. planșei: A1



Legenda

1. Trotuar beton
2. Soclu, fencuiala soclu
3. Tencuiala decorativa (diverse culori)
4. Placaj din gresie pentru trepte
5. Tamplarie PVC cu geam termopan
6. Sort tabla pentru alic

Suprafata teren = 654 mp

Construcția propusă:

Regim de înălțime -P+1

H maxim = 6,50 m

Suprafata construita parter = 155,77 mp

Suprafata construita etaj = 85,08 mp

Suprafata desfasurata = 240,85 mp

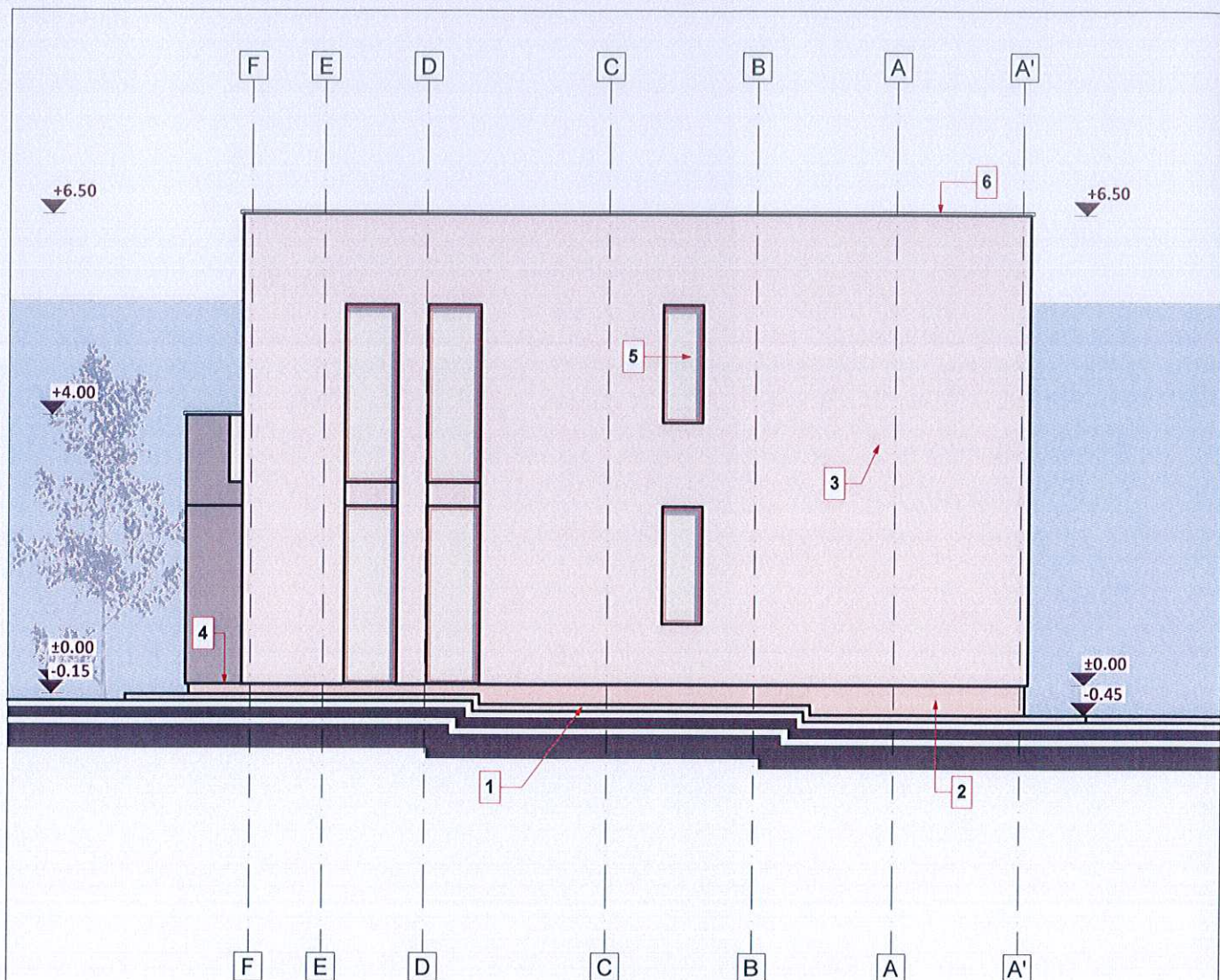
Procent de ocupare a terenului (POT) = 23,81%

Coefficient de utilizare a terenului (CUT) = 0,36

Categoria de importanta (conform HGR nr. 776/1997) - D

Clasa de importanta (conform Codului de proiectare seismica P100/1 - 2013) - IV

Semnificație	Nume și prenume	Semnatura	Referat / nr./ dată
Proiectant general: S.C. Global Topexpert S.R.L. Suceava			Denumirea lucrării: 1. Obținere autorizație de construire pentru locuința individuală cu regim mic de înălțime, anexa, împreună cu: 2. Obținerea acordului/autorizației administratorului drumului pentru racorduri/bransamente la rețele urbane de utilități
Proiectant de arhitectură: S.C. Lineo Proiect S.R.L. Suceava			Adresa: județul Suceava, municipiul Suceava, strada Ionel Teodoreanu, nr.24.
Semnificație	Nume și prenume	Semnatura	Scara:
Șef proiect	Ing. Daniel Isepiciuc		1/100
Pr. Structură	Ing. Ruben Iacoban		Data:
Proiectat Arhitectură	Arh. Alina Antochi		Oct. 2023
Desenat	Arh. stag. Bahna Cosmin		
			Beneficiar:
			Vasii Flavius Sergiu
			Denumire planșă:
			Fatada principală
			Nr. Pr. Gen: 180/2023
			Nr. Pr. Arh. 146/2023
			Fază pr.: D.T.A.C.
			Nr. planșei: A6



Legenda

1. Trotuar beton
2. Soclu, tencuiala soclu
3. Tencuiala decorativa (diverse culori)
4. Placaj din gresie pentru trepte
5. Tamplarie PVC cu geam termopan
6. Sort tabla pentru alic

Suprafata teren = 654 mp

Construcția propusă:

Regim de înălțime -P+1

H maxim = 6,50 m

Suprafata construita parter = 155,77 mp

Suprafata construita etaj = 85,08 mp

Suprafata desfasurata = 240,85 mp

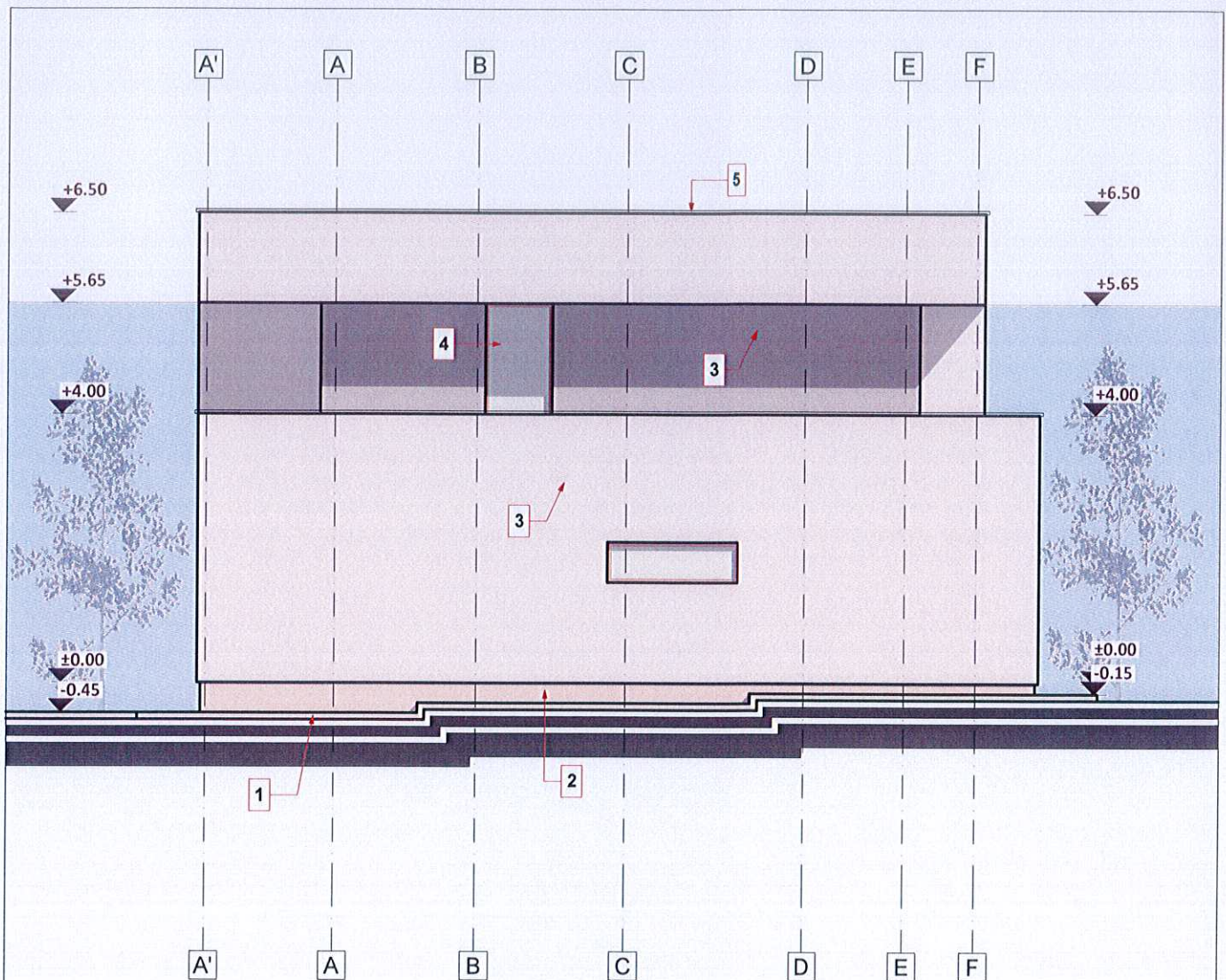
Procent de ocupare a terenului (POT) = 23,81%

Coefficient de utilizare a terenului (CUT) = 0,36

Categoria de importanta (conform HGR nr. 776/1997) - D

Clasa de importanta (conform Codul de proiectare seismica P100/1 - 2013) - IV

Semnificație	Nume și prenume	Semnatura	Referat / nr./ dată
<div><div>Proiectant general: S.C. Global Topexpert S.R.L. Suceava</div><div>Proiectant de arhitectură: S.C. Lineo Proiect S.R.L.</div></div>			<div><div>Denumirea lucrării : 1. Obținere autorizație de construire pentru locuința individuală cu regim mic de înaltime, anexa, împrejurimi; 2. Obținerea acordului/autorizației administratorului drumului pentru racorduri/bransamente la rețele urbane de utilitati</div><div>Adresa: județul Suceava, municipiul Suceava, strada Ionel Teodoreanu, nr.24.</div></div>
Semnificație	Nume și prenume	Semnatura	Scara:
Șef proiect	Ing. Daniel Isepchiuc		1/100
Pr. Structură	Ing. Ruben Iacoban		Data:
Proiectat Arhitectură	Arh. Alina Antochi		Oct. 2023
Desenat	Arh. stag. Bahna Cosmin		
			Beneficiar:
			Vasii Flavius Sergiu
			Denumire planșă:
			Fatada laterala stanga
			Nr. Pr. Gen:
			180/2023
			Nr. Pr. Arh.
			146/2023
			Fază pr. :
			D.T.A.C.
			Nr. planșei:
			A7



Legenda

1. Trotuar beton
2. Soclu, tencuiala soclu
3. Tencuiala decorativa (diverse culori)
4. Tamplarie PVC cu geam termopan
5. Sort tabla pentru atic

Suprafata teren = 654 mp

Construcția propusă:

Regim de înălțime -P+1

H maxim = 6,50 m

Suprafata construita parter = 155,77 mp

Suprafata construita etaj = 85,08 mp

Suprafata desfasurata = 240,85 mp

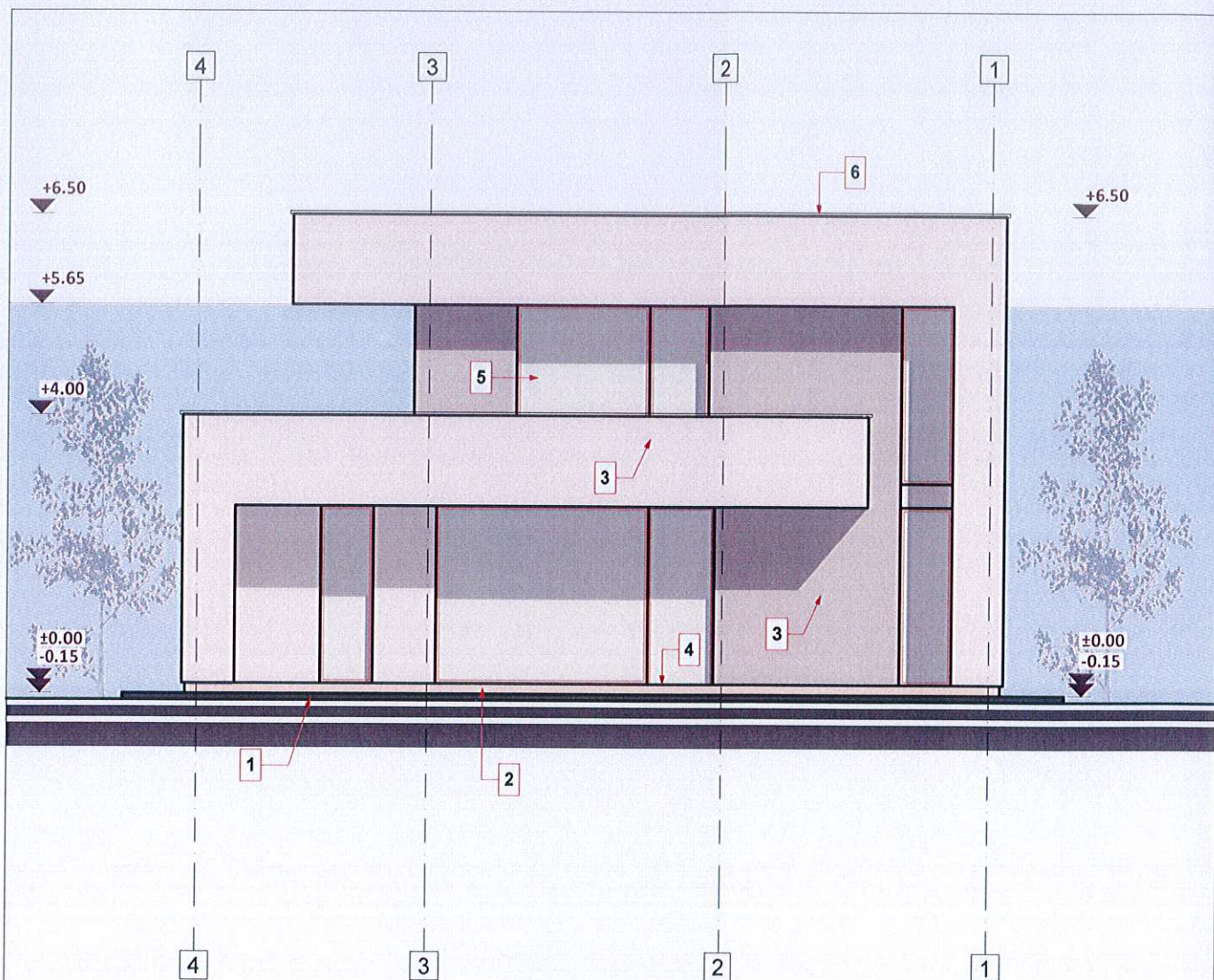
Procent de ocupare a terenului (POT) = 23,81%

Coefficient de utilizare a terenului (CUT) = 0,36

Categoria de importanta (conform HGR nr. 776/1997) - D

Clasa de importanta (conform Codului de proiectare seismica P100/1 - 2013) - IV

Semnificație	Nume și prenume	Semnatura	Referat / nr./ dată
Proiectant general: S.C. Global Topexpert S.R.L. Suceava			Denumirea lucrării: 1. Obținere autorizație de construire pentru locuința individuală cu regim mic de înălțime, anexa, împrejmuire. 2. Obținerea acordului/autorizației administratorului drumului pentru racorduri/bransamente la rețele urbane de utilități
Proiectant de arhitectură: S.C. Lineo Proiect S.R.L. Suceava			Adresa: județul Suceava, municipiul Suceava, strada Ionel Teodoreanu, nr.24.
Semnificație	Nume și prenume	Semnatura	Scara:
Șef proiect	Ing. Daniel Isepchiuc		1/100
Pr. Structurală	Ing. Ruben Iacoban		Data:
Proiectat Arhitectură	Arh. Alina Antochi		Oct. 2023
Desenat	Arh. stag. Bahna Cosmin		
			Beneficiar: Vasii Flavius Sergiu
			Denumire planșă: Fatada laterala dreapta
			Nr. Pr. Gen: 180/2023
			Nr. Pr. Arh. 146/2023
			Fază pr.: D.T.A.C.
			Nr. planșei: A8



Legenda

1. Trotuar beton
2. Soclu, tencuiala soclu
3. Tencuiala decorativa (diverse culori)
4. Placaj din gresie pentru trepte
5. Tamplarie PVC cu geam termopan
6. Sort tabla pentru atic

Suprafata teren = 654 mp

Construcția propusă:

Regim de înălțime -P+1

H maxim = 6,50 m

Suprafata construita parter = 155,77 mp

Suprafata construita etaj = 85,08 mp

Suprafata desfasurata = 240,85 mp

Procent de ocupare a terenului (POT) = 23,81%

Coefficient de utilizare a terenului (CUT) = 0,36

Categoria de importanta (conform HGR nr. 776/1997) - D

Clasa de importanta (conform Codul de proiectare seismică P100/1 - 2013) - IV

Semnificație	Nume și prenume	Semnatura	Referat / nr./ dată
	Proiectant general: S.C. Global Topexpert S.R.L. Suceava		
	Proiectant de arhitectură: S.C. Lineo Proiect S.R.L. Suceava		
	alp		
Semnificație	Nume și prenume	Semnatura	Scara:
Șef proiect	Ing. Daniel Isepciuc		1/100
Pr. Structură	Ing. Ruben Iacoban		Data:
Proiectat	Arh. Alina Antochi		Oct. 2023
Arhitectură			
Desenat	Arh. stag. Bahna Cosmin		
			Beneficiar: Vasii Flavius Sergiu
			Denumire planșă: Fatada posterioara
			Nr. Pr. Gen: 180/2023
			Nr. Pr. Arh. 146/2023
			Fază pr. : D.T.A.C.
			Nr. planșei: A9