

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 62591 Suceava

Nr. cerere	11923
Ziua	12
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare
100200686341



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Suceava, UAT Suceava, Loc. Suceava, Str CERNĂUȚI, Nr. 24

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62591	Din acte: 784 Masurata: 744	Teren imprejmuit; împrejmuit cu gard de sârmă între pct. 1-17-1.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	62591-C1	Jud. Suceava, UAT Suceava, Loc. Suceava, Str CERNĂUȚI, Nr. 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85.7 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta (P) construita in anul 1900. Suprafata desfasurata 86mp.
A1.2	62591-C2	Jud. Suceava, UAT Suceava, Loc. Suceava, Str CERNĂUȚI, Nr. 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40.1 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Constructie anexa (P) construita in anul 1996. Suprafata desfasurata de 40mp.
A1.3	62591-C3	Jud. Suceava, UAT Suceava, Loc. Suceava, Str CERNĂUȚI, Nr. 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.8 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa (P) construita in anul 1996. Suprafata desfasurata de 20mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7751 / 29/01/2026		
Act Administrativ nr. act de adjudecare dosar de executare nr. 1610/2023, din 14/01/2026 emis de Executor Judecatoresc Cocos Constantin-Stefan; Act Administrativ nr. incheiere nr. 1610/2023, din 09/02/2026 emis de Executor Judecatoresc Cocos Constantin-Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, in devalmasie, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1 1) IFRIM EMANUEL CORNELIU 2) IFRIM EMANUELA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

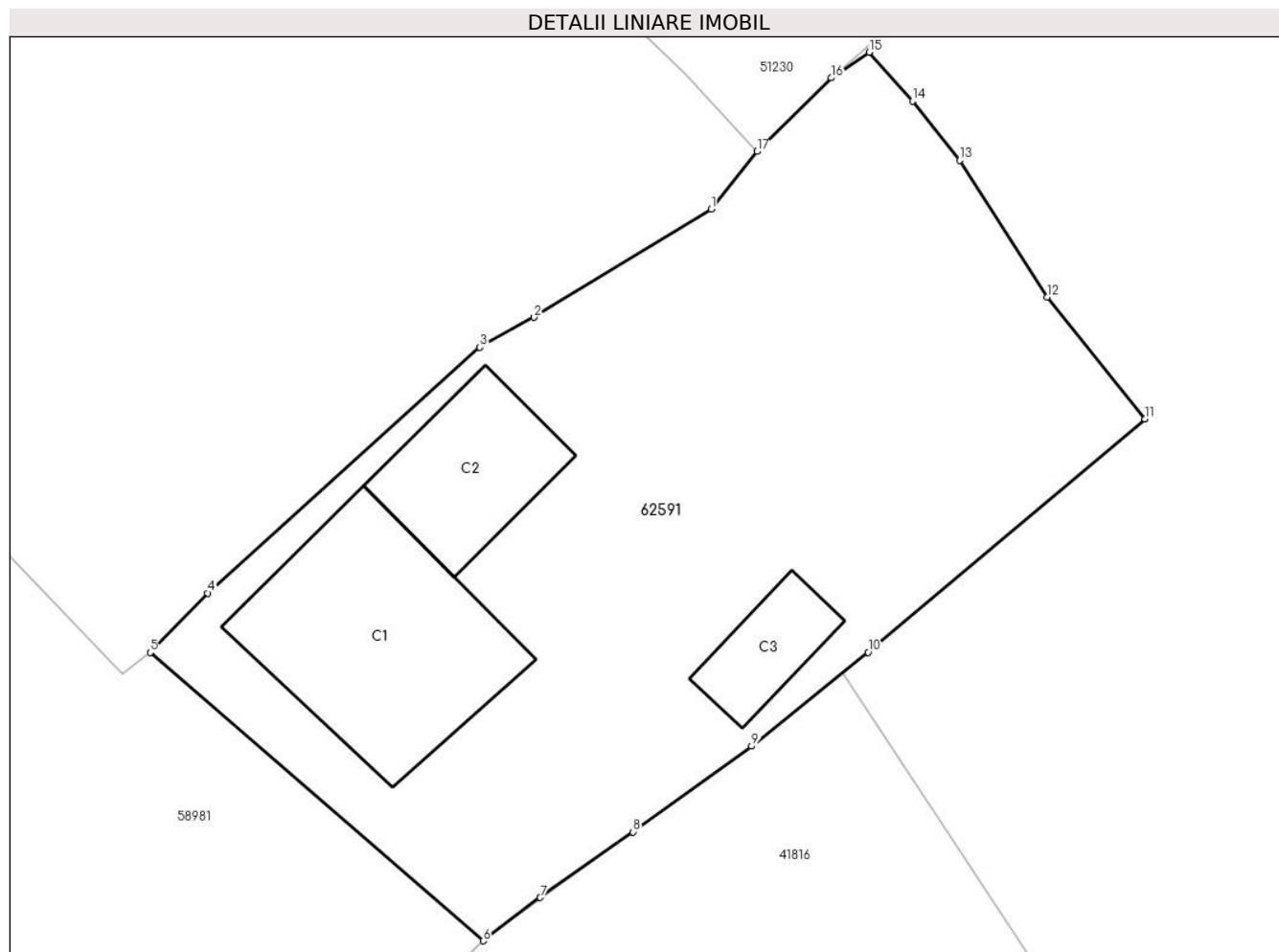
Inscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62591	Din acte: 784 Masurata: 744	împrejmuit cu gard de sârmă între pct. 1-17-1.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	744	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	62591-C1	construcții de locuințe	Din acte: 86 Masurata: 85,7	Cu acte	S. construita la sol:85.7 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta (P) construita in anul 1900. Suprafata desfasurata 86mp.
A1.2	62591-C2	construcții anexa	40,1	Cu acte	S. construita la sol:40.1 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Constructie anexa (P) construita in anul 1996. Suprafata desfasurata de 40mp.
A1.3	62591-C3	construcții anexa	Din acte: 20 Masurata: 19,8	Cu acte	S. construita la sol:19.8 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa (P) construita in anul 1996. Suprafata desfasurata de 20mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	8.855
2	3	2.628
3	4	15.634
4	5	3.531
5	6	18.777
6	7	3.053
7	8	4.851
8	9	6.24
9	10	6.379
10	11	15.432
11	12	6.673
12	13	6.929
13	14	3.226
14	15	2.78
15	16	1.958
16	17	4.453
17	1	3.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	11922	12-02-2026	12-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/02/2026, 08:24

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>