



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

ARHITECT ȘEF

Compartiment Strategii Urbane și Gestionare Documentații de Urbanism

Nr. 5855/19.02.2016



Primar,
Ion Lungu

Viceprimar,
Ovidiu Doroftei

**RAPORTUL
INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI**
referitor la opiniile colectate, răspunsurile date și argumentarea lor
privind **PLANUL URBANISTIC GENERAL al municipiului Suceava și Regulamentul
de urbanism aferent**

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism

Având în vedere procedura prevăzută în H.C.L. nr. 40/24.02.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului, pentru:

- Planul Urbanistic General al municipiului Suceava și Regulamentul de Urbanism aferent

- Amplasament: teritoriul administrativ al municipiului Suceava
- Beneficiar: MUNICIPIUL SUCEAVA
- Proiectant: SC URBAN TEAM SRL- Bucuresti si SC ARHITECTURA GRAFICA DESIGN SRL- Suceava

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

1. În data de 5.10.2015 s-a demarat procedura de consultare și informare a publicului cu privire la această documentație.
2. În aceeași data de 5.10.2015 s-a afișat anunțul pe site-ul Primăriei municipiului Suceava cu privire la posibilitatea consultării documentației de urbanism *Reactualizarea Planului*

Urbansitic General si cu privire la posibilitatea participarii la dezbaterea publica din data de 30.10.2015. Tot in aceeași data s-a afisat anuntul si in holul principal de la parterul institutiei.

3. Acelasi anunt s-a facut public si in presa locala respectiv: Monitorul de Suceava, Obiectiv de Suceava si Evenimentul Zilei din data de 5.10.2015.

4. Documentația a putut fi consultată la sediul Primăriei municipiului Suceava, Compartiment Strategii Urbane și gestionare documentații de urbanism, etaj 3, cam. 38 și pe site –ul Primariei municipiului Suceava www.primariasv.ro, secțiunea anunțuri;

4. S-au trimis 31 de invitatii la sedinta dezbaterii publice care a avut loc la data 30.10.2015, ora 10.

5. La aceasta sedinta au participat reprezentantii Primariei municipiului Suceava, reprezentanti din partea proiectantilor si un numar de 45 de persoane- reprezentanti ai diverselor institutii sau persoane fizice

6. In data de 23.11.2015 a avut loc o sedinta de lucru la care au fost invitati reprezentanti ai institutiilor care vor aviza aceasta documentatie de urbanism (17 invitatii)

7. La aceasta sedinta au participat reprezentantii Primariei municipiului Suceava, reprezentantii proiectantilor si un numar de 20 de reprezentanti ai institutiilor avizatoare.

8. S-au primit un numar de 3 sesizari scrise din partea populatiei respectiv: adresa inregistrata cu nr. 31644/29.10.2015- Munteanu Daniel Tudor; adresa inregistrata cu nr. 33795/18.11.2015- Berar Dumitru si Berar Maria și adresa inregistrata cu nr. 33826/19.11.2015- Boghitoi Ioan.

9. Sesizarile s-au transmis proiectantilor impreuna cu minutele sedintelor publice prin adresa nr. 35037/2.12.2015. Aceștia au venit cu justificari si explicatii cu privire la obiecțiunile petentilor.

10. La data de 27.01.2016 s-a primit nota proiectantilor fata de obiectiunile populatiei si fata de obiectiunile ridicate în cele două ședințe publice.

Prin aceasta nota s-a raspuns in conformitate cu prevederile legale obiectiunilor primite în scris si s-a hotarat nepreluarea acestor obiectiuni în documentatia de urbanism.

Referitor la observațiile făcute în cele două ședințe publice precizăm următoarele:

a) S-au menținut în intravilan spațiile verzi incluse în fondul forestier (specificat și în adresa nr. 10043 din 5.01.2016 a Direcției Silvice Suceava) având în vedere susținerea de către domnul primar al municipiului Suceava în ședința din 23.11.2015 că pentru aceste suprafețe care au existat și în intravilanul anterior aprobat în 1999, va trebui găsită o soluție legată de menținerea în intravilan și trecerea în administrarea municipiului, aceasta fiind o problemă de interes public a comunității din Suceava.

b) De asemenea, în problema a cărei rezolvare depinde parțial și de rezolvarea punctului prezentat anterior, respectiv realizarea unei căi de circulație pe traseul canalizat al fostului pârâu al Cetății (Cacaina), s-a menținut punctul de vedere privind necesitatea acesteia, atât din punct de vedere al necesității rezolvării circulației la nivelul municipiului cât și ca acces de intervenție în zonă. De asemenea, facem precizarea că această soluție a fost prevăzută la realizarea canalizării respective în perioada comunistă și în studiul de circulație realizat de ICERTRANS, aprobat de Primăria Suceava.

Această propunere nu exclude și are în vedere utilizarea cu restricții de tonaj și program de acces, care poate fi redus la acces de intervenții și urgență după ce se vor realiza integral celelalte căi de ocolire ale municipiului prevăzute în PUG.

De asemenea, la documentațiile de urbanism tip PUZ și la studiile de fezabilitate pe care le impune transpunerea acestei reglementări generale, se vor putea avea în vedere toate măsurile de atenuare a impactului în zonă (vegetație stabilită prin studiu peisagistic, pavimente superioare pentru zonele ocazional pietonale, pasarele de trecere, etc, până la varianta extremă de introducere parțială în tunel acoperit cu vegetație care ar asigura continuitatea treseelor pietonale de promenadă din zonă, și ar ascunde calea de circulație în zona de vizibilitate a cetății și statuii lui Ștefan cel Mare).

11. Aceasta nota a proiectanților a fost transmisă persoanelor care au făcut sesizări scrise cu privire la documentația de urbanism în data de 17.02.2015.

12. În urma transmiterii acestei note, nici o persoană nu a mai depus la Primăria municipiului Suceava obiecțiuni cu privire la această documentație de urbanism.

Având în vedere că s-au respectat procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 40/ 24.02.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, **Planul Urbanistic General al municipiului Suceava și Regulamentul de urbanism aferent**, beneficiar MUNICIPIUL SUCEAVA, proiectant SC URBAN TEAM SRL SI SC ARHITECTURA GRAFICA DESIGN SRL, se supune avizării și ulterior aprobării în condițiile prevăzute de lege.

Director executiv,
Cerasela Manuela Bejenar



Șef serviciu Urbanism,
Xenia Vodă



Compartiment Strategii Urbane
și gestionare documentatii de urbanism
Rodica Blîndu

