

INDICATORI TEHNICI

Sc= 132.8mp  
Sd= 132.8mp  
St=500mp  
POTrealizat=26.5%  
CUTrealizat=0.265  
Hmax=6.75m  
Hcornisa=2.65m

**LEGENDA**

constructie propusa  
 imprejmuire propusa

**ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA**  
634  
Catalin MANOLACHE  
cu drept de semnatura

**CLASA DE IMPORTANTA: IV**  
(conf. P 100 / 2013 )  
**CATEGORIA DE IMPORTANTA: D**  
( conf. HG 766 / 1997 )  
**GRADUL DE REZISTENTA LA FOC: III**  
(conf. P 118 / 1999 )  
**RISC DE INCENDIU: mic**

Proiectant general :

**S.C. TESERACT PROIECT S.R.L.**  
0744 626840 / tesaractproject@gmail.com

**TESERACT PROIECT S.R.L.**  
ROMANIA  
J33/1326/2018

**Beneficiar :**  
**S.C. CARPAT FAUR S.R.L.**

**Titlu proiect :**  
DOUA LOCUINTE (P),  
imprejmuire, locuri de parcare,  
strada Cornel Grosar,  
mun.Suceava, judetul Suceava

**Proiect :**  
302/2024

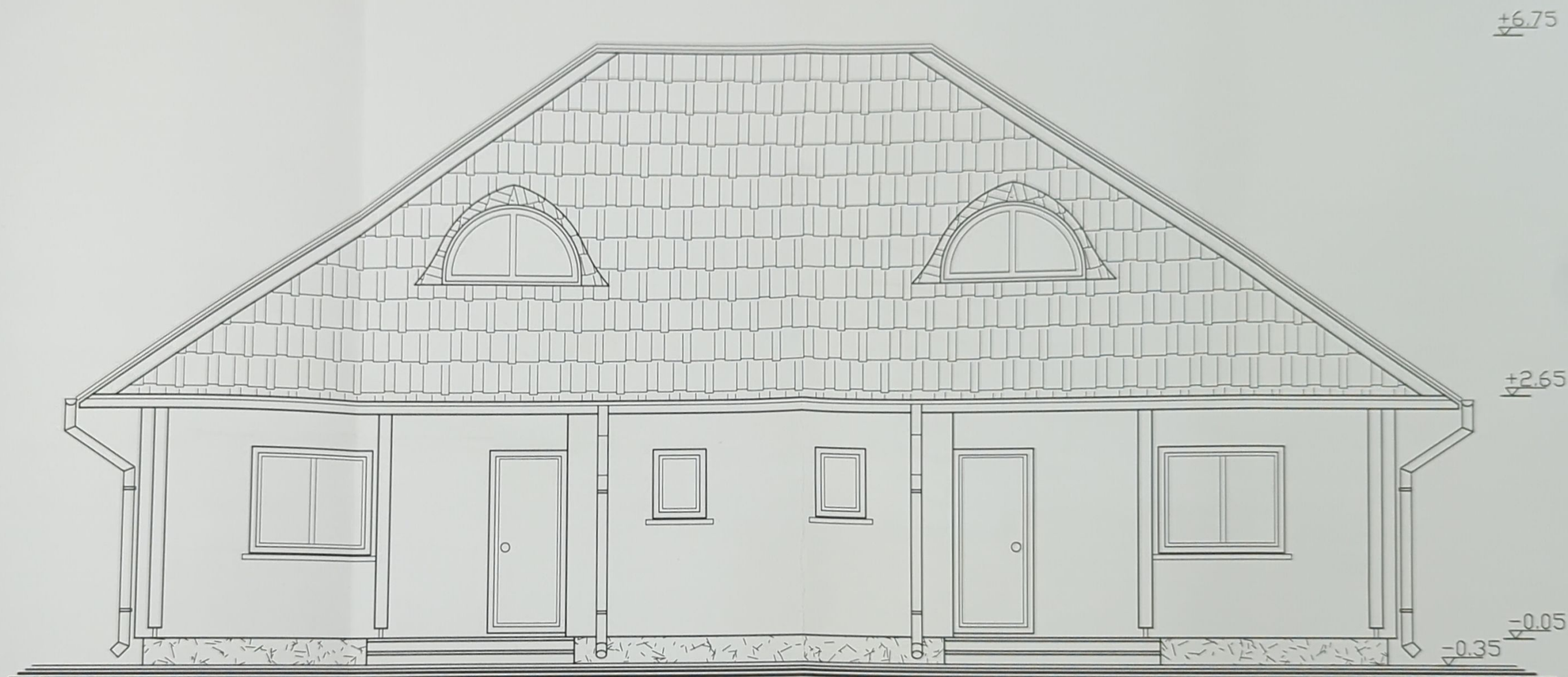
**Faza :**  
D.T.A.C.

**Titlu plansa :**  
PLAN DE SITUATIE

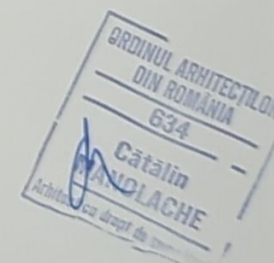
**Plansa :**  
A0

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara :
Sef proiect	arh.Catalin Manolache		1:200
Proiectat arh.	arh.Catalin Manolache		
Proiectat rez.	arh.Catalin Manolache		
Desenat	ing.Romeo Chelariu		





Clasa de importanta = IV  
 Categoria de importanta = "D"  
 Grad de rezistenta la foc = III



Proiectant general :



**S.C. TESERACT  
PROJECT S.R.L.**

0744 626840 / tesseractproject@gmail.com



Beneficiar :

**S.C. CARPAT FAUR S.R.L.**

Titlu proiect :

**DOUA LOCUINTE (P),  
imprejmuire, locuri de parcare,  
strada Cornel Grosar,  
mun.Suceava, judetul Suceava**

Proiect :  
**302/2024**

Faza :  
**D.T.A.C.**

Scara :  
**1:50**

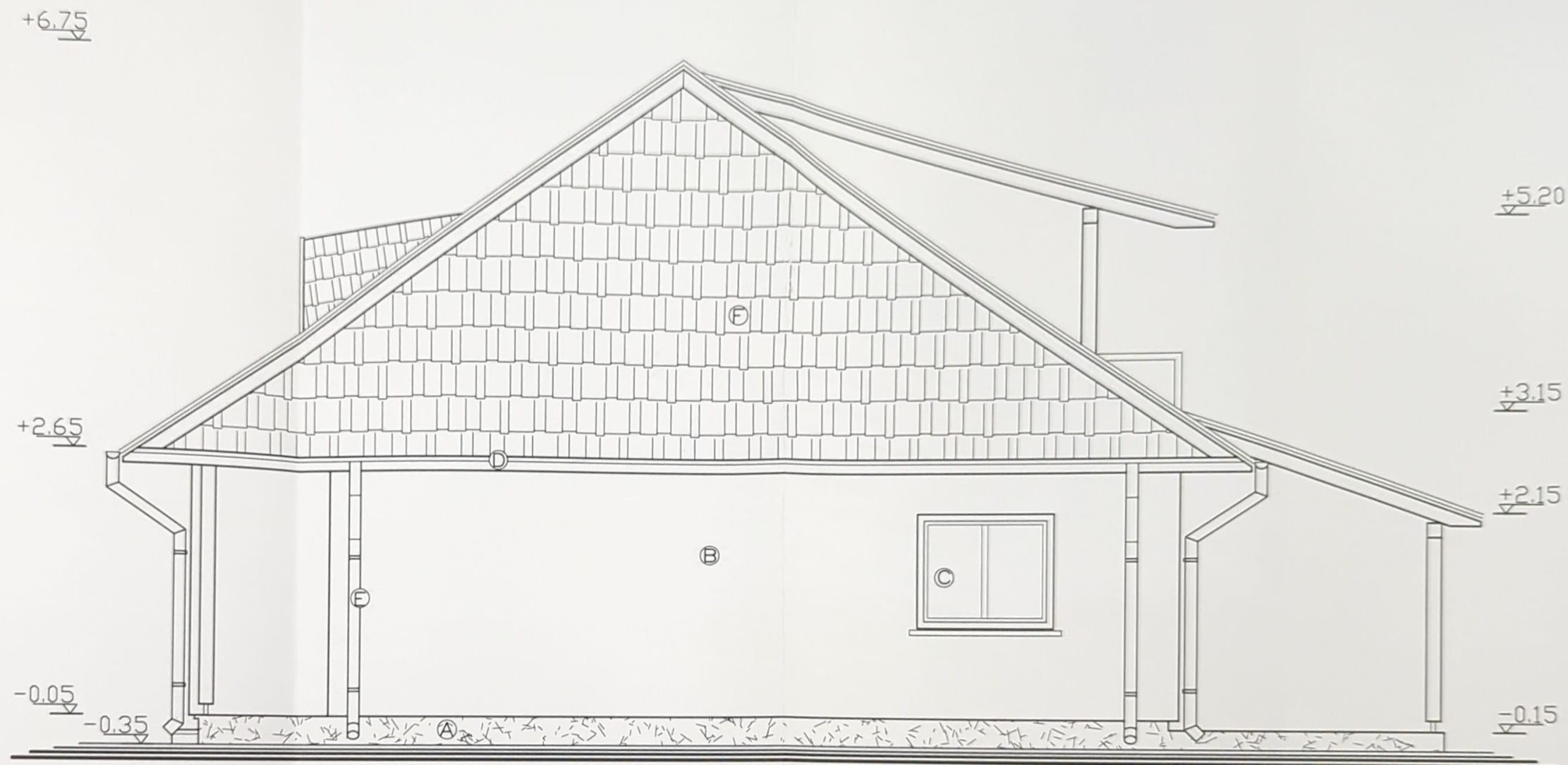
Data :  
**09.2024**

Titlu plansa :  
**FATADA PRINCIPALA**

Plansa :  
**A3**

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara :
Sef proiect	arh.Catalin Manolache		<b>1:50</b>
Proiectat arh.	arh.Catalin Manolache		
Proiectat rez.	ing.M.D.Cazac		
Desenat	ing.Romeo Chelariu		





#### Legenda finisaje fatade :

- A soclu piatra naturala
- B tencuiala speciala de fatada tip Baumit aplicata peste termosistem
- C timplarie profile PVC+geam termoizolant
- D jgheab tabla
- E burlane tabla
- F invelitoare tabla profilata tip tigla pe structura sarpanata lemn

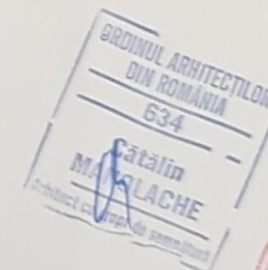
Clasa de importanta = IV  
 Categoria de importanta = D  
 Grad de rezistenta la foc = III

Proiectant general :



**S.C. TESERACT  
PROIECT**

0744 626840 / tesseractproject@gmail.com



Beneficiar :  
**S.C. CARPAT FAUR S.R.L.**

Titlu proiect :  
**DOUA LOCUINTE (P),  
imprejmuire, locuri de parcare,  
strada Cornel Grosar,  
mun.Suceava, judetul Suceava**

Proiect :  
**302/2024**

Faza :  
**D.T.A.C.**

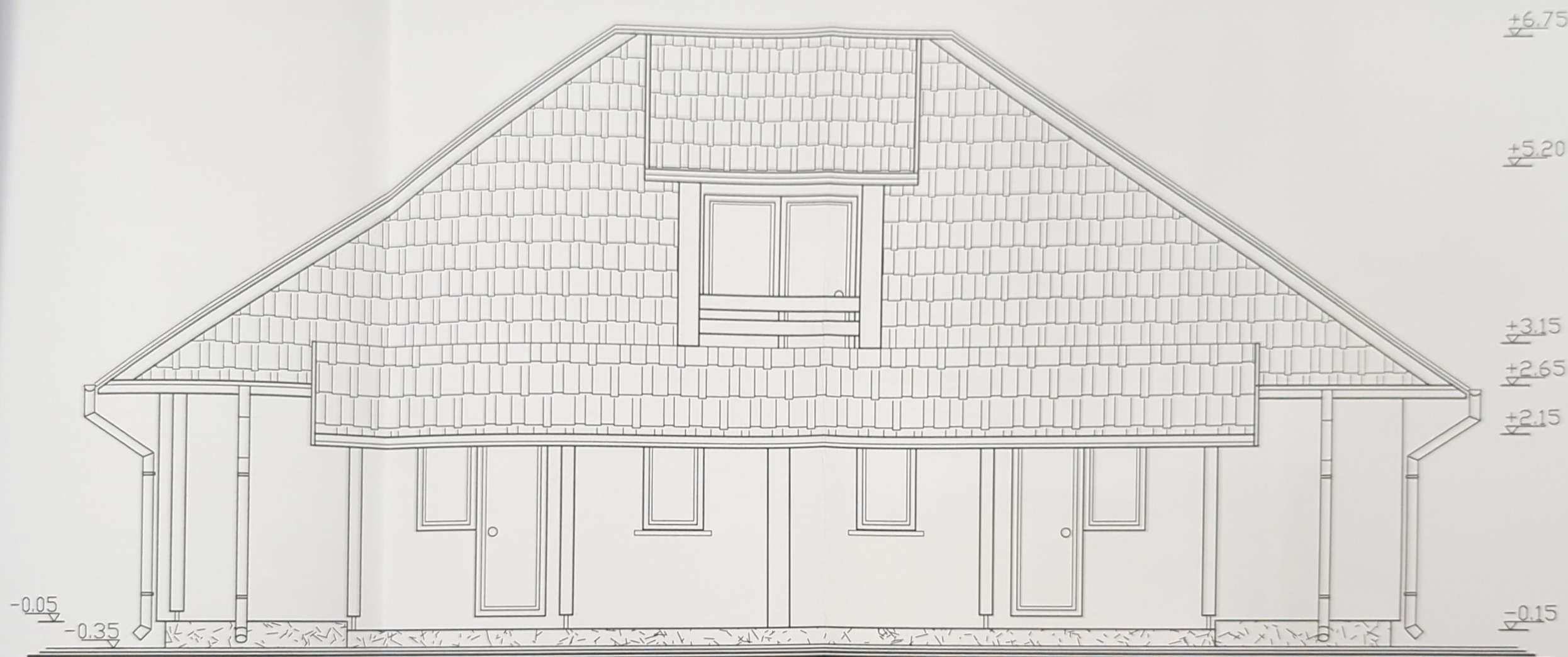
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara :
Sef proiect	arh.Catalin Manolache		1:50
Proiectat arh.	arh.Catalin Manolache		
Proiectat rez.	ing.M.D.Cazac		
Desenat	ing.Romeo Chelariu		

Data :  
**09.2024**

Titlu plansa :  
**FATADA ;ATERALA STANGA**

Plansa :  
**A4**





Clasa de importanta = IV  
 Categoria de importanta = D  
 Grad de rezistenta la foc = III

Proiectant general :



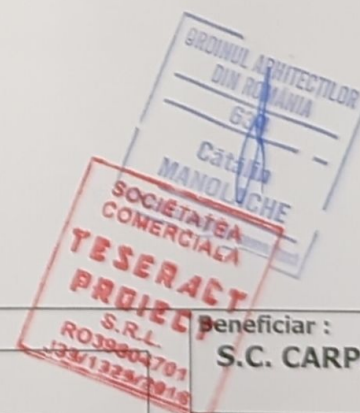
**S.C. TESERACT  
 PROIECT S.R.L.**

0744 626840 / tesseractproiect@gmail.com

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara :	Titlu proiect :	Proiect :
Sef proiect	arh.Catalin Manolache	<i>la</i>	1:50	DOUA LOCUINTE (P), imprejmuire, locuri de parcare, strada Cornel Grosar, mun.Suceava, judetul Suceava	302/2024
Proiectat arh.	arh.Catalin Manolache	<i>la</i>			Faza : D.T.A.C.
Proiectat rez.	ing.M.D.Cazac	<i>la</i>			
Desenat	ing.Romeo Chelariu	<i>la</i>			
			Data : 09.2024	Titlu plansa : FATADA POSTERIOARA	Plansa : A5

Beneficiar :

**S.C. CARPAT FAUR S.R.L.**



+6.75

+2.65

-0.05

-0.35

+5.20

+3.15

+2.15

-0.15



Clasa de importanta = IV  
Categoria de importanta = D  
Grad de rezistenta la foc = III

Proiectant general :



**S.C. TESERACT  
PROIECT S.R.L.**

0744 626840 / tesseractproiect@gmail.com

SOCIETATEA  
COMERCIALA  
**TESERACT  
PROIECT**  
S.R.L.  
RO39804701  
J33/1325/2018

ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
634  
Catalin  
MANOLACHE  
Arhitect cu drept de semnatura

BARTOS I. RADU  
ROMANIA  
M. P. A. T.  
NR. 1258  
ING. G. N. E. E. P. T.  
PROIECT

Beneficiar :  
**S.C. CARPAT FAUR S.R.L.**

Titlu proiect :  
**DOUA LOCUINTE (P),  
imprejmuire, locuri de parcare,  
strada Cornel Grosar,  
mun.Suceava, judetul Suceava**

Proiect :  
**302/2024**

Faza :  
**D.T.A.C.**

Titlu plansa :  
**FATADA LATERALA DREAPTA**

Plansa :  
**A6**

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara :
Sef proiect	arh.Catalin Manolache		1:50
Proiectat arh.	arh.Catalin Manolache		
Proiectat rez.	ing.M.D.Cazac		
Desenat	ing.Romeo Chelariu		

Data :  
**09.2024**