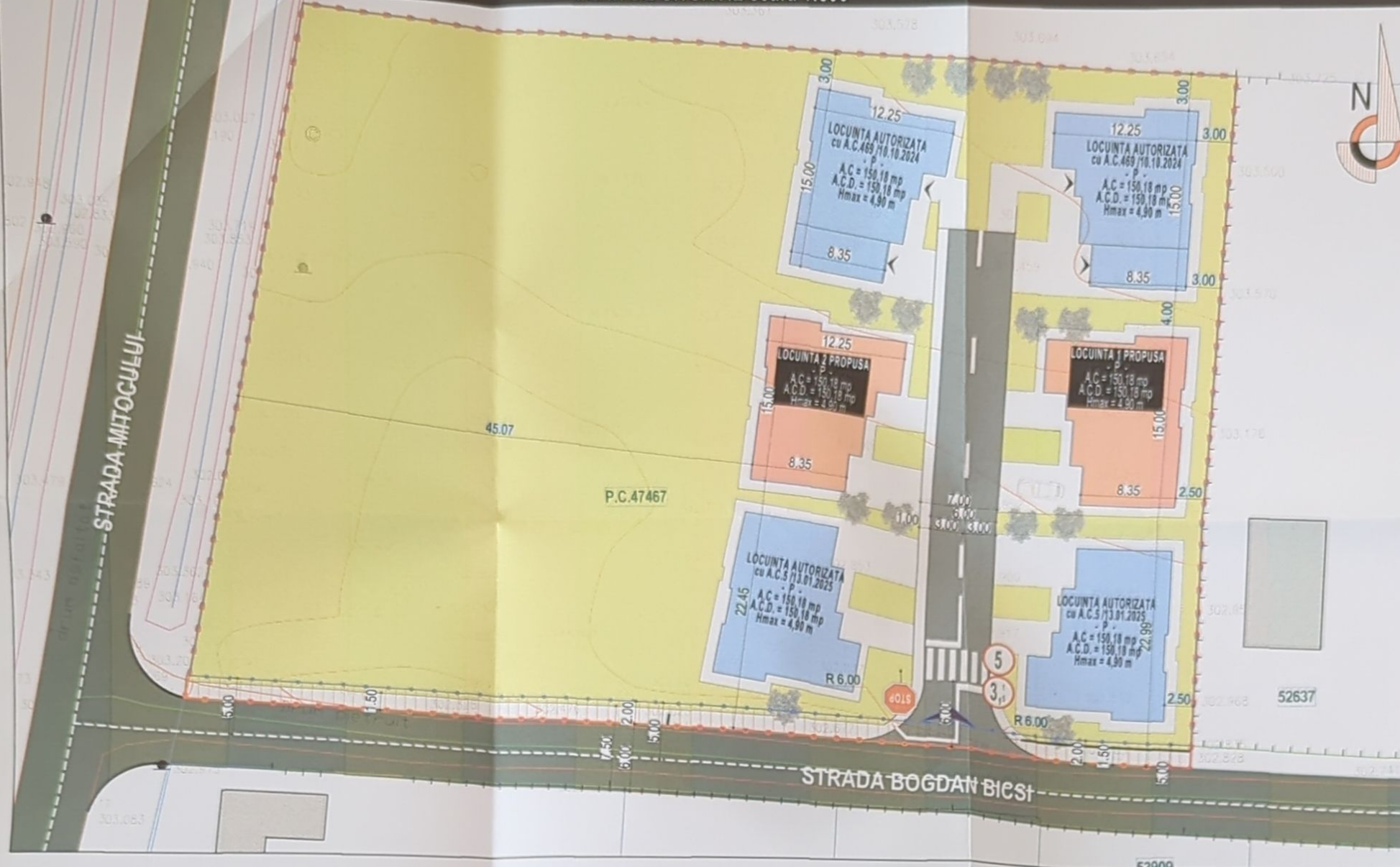


PLAN DE SITUATIE scara 1:500



LEGENDA

	CONSTRUCTII AUTORIZATE
	CONSTRUCTII PROPUSE
	CIRCULATIE AUTO INCINTA PROPUSA
	TROTUAR PIETONAL PROPUS
	LIMITA TEREN
	RETRAGERE FATA DE LIMITA PROP.
	IMPREJUMUIRE PROVIZORIE PROPUSA
	ACCES PROPUS CLADIRE
	ACCES AUTO SI PIETONAL PROPUS
	CONSTRUCTII EXISTENTE
	DRUM DE ACCES EXISTENT
	PARCELE CADASTRALE
	C.F.1119 NUMAR CARTE FUNCARA

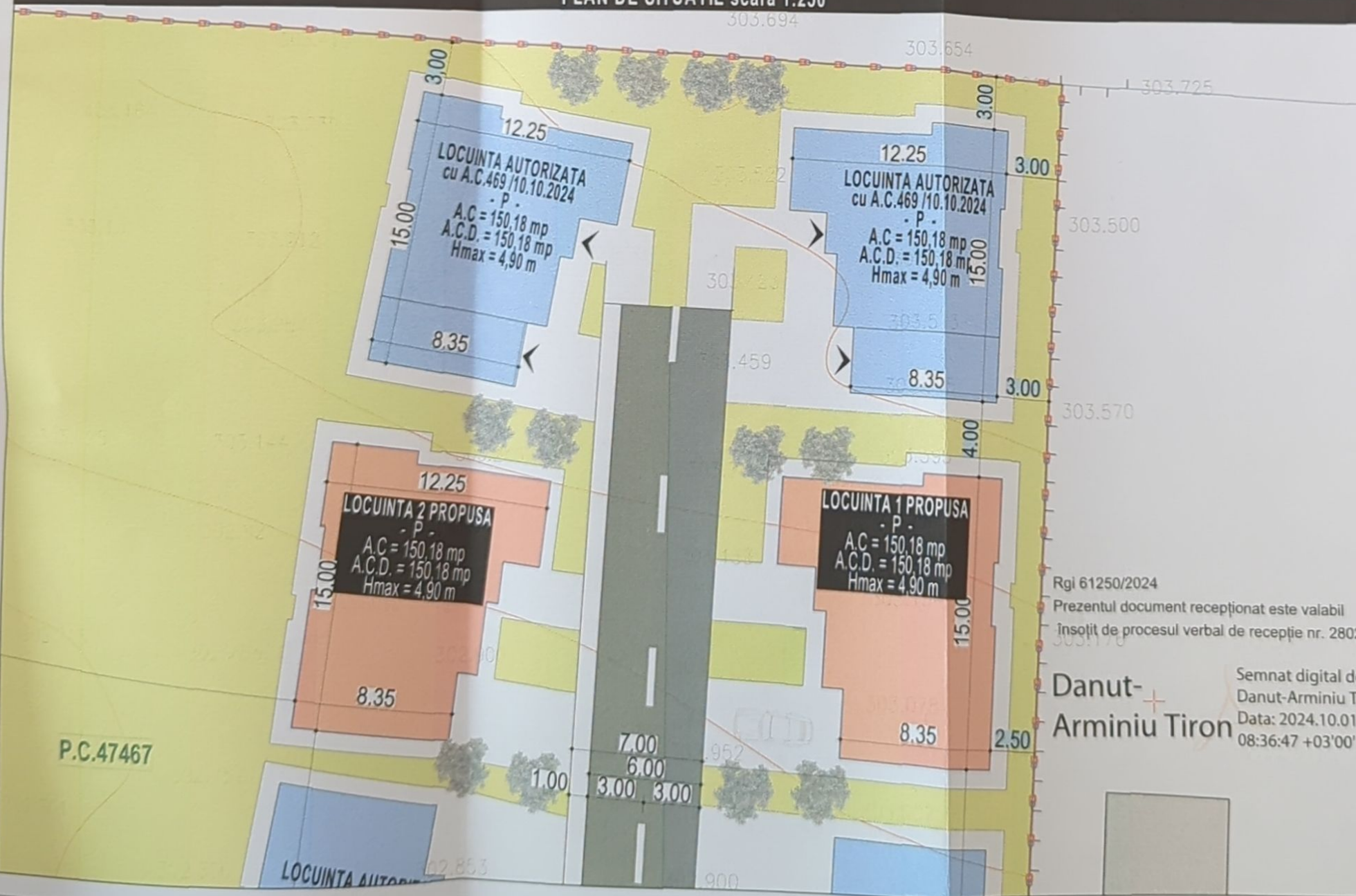
SITUATIE PROPUSA

A. Amplasament	= 5.092,00 mp
LOCUINTE AUTORIZATE AC.469/10.10.2024	
2xSc PARTER LOCUINTA	= 150,18 mp
2xAcd LOCUINTA PROPUSA	= 150,18 mp
Regim de inaltime	- P -
LOCUINTE AUTORIZATE AC.5/13.01.2025	
2xSc PARTER LOCUINTA	= 150,18 mp
2xAcd LOCUINTA PROPUSA	= 150,18 mp
Regim de inaltime	- P -
LOCUINTA 1 PROPUSA	
Sc PARTER LOCUINTA	= 150,18 mp
Acd LOCUINTA PROPUSA	= 150,18 mp
Regim de inaltime	- P -
LOCUINTA 2 PROPUSA	
Sc PARTER LOCUINTA	= 150,18 mp
Acd LOCUINTA PROPUSA	= 150,18 mp
Regim de inaltime	- P -

POT propus	= 17,69%
CUT propus	= 0,176

Categoria de importanta:	conf. HG-766/97: "D"
Clasa de importanta:	conf. P100-1/2019: a IV-a
Grad de rezistenta la foc:	II

PLAN DE SITUATIE scara 1:250



CERINTA: NR./DATA: VERIFICATOR/EXPERT:

PROIECTANT GENERAL

SC AVENSIS COMPANY SRL - SOCIETATE DE PROIECTARE SI CONSULTANTA
Str. Ion Neculce Nr. 4, Municipiul Suceava, Judet Suceava
Tel/Fax: 0330402534 Mobil: 0725988956
proiectare si consultanta intelectuala a societatii "AVENSIS COMPANY",
folosirea acestuia fiind permisa numai cu acordul autorului
PROIECT NR.1468/2024

BENEFICIAR:
SC MICBA IMOBILIARE SRL
DENUMIRE PROIECT:
OBTINERE A.C. DOUA LOCUINTE INDIVIDUALE CU
REGIM MIC DE INALTIME, LOCURI DE PARCARE,
SISTEMATIZARE VERTICALA, SPATII VERZI AMENAJATE,
IMPREJUMUIRE CU CARACTER PROVIZORIU
AMPLASAMENT:
STR. BOGDAN BICSI, MUN SUCEAVA

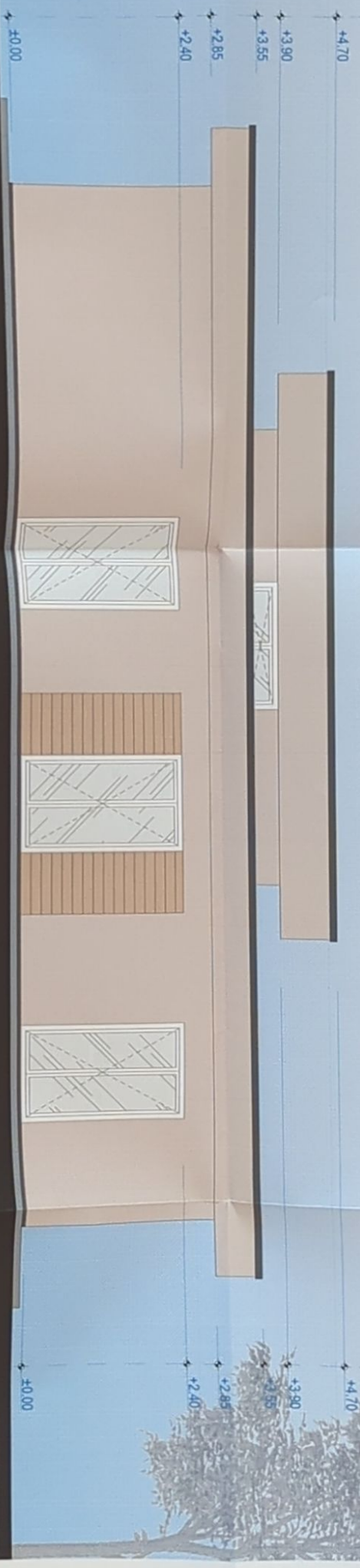
SEF PROIECT: Arh.ADAMOVICI S.
PR.ARHITECTURA: Arh.ADAMOVICI S.
DESENAT: Arh.PAMPARAU F.
VERIFICAT: Ing.BAITAN-MOLDOVAN I.
FAZA PROIECT: D.T.A.C.
DATA: 2024

TITLU PLANSA:
PLAN DE SITUATIE PROPUS

SCARA:
1:500 / 1:250
PLANSA NR:
A01

Rgi 61250/2024
Prezentul document receptionat este valabil
insotit de procesul verbal de receptie nr. 2802/2024
Danut-Arminiu Tiron
Semnat digital de
Danut-Arminiu Tiron
Data: 2024.10.01
08:36:47 +03'00'

FATADA POSTERIOARA



FATADA PRINCIPALA



PROIECTANT GENERAL

AVENSIS
SC. AVENSIS COMPLEX SRL - SOCIETATE DE PROIECTARE SI CONSULTANTA
Str. Ion Miclescu Nr. 4, Municipiul Buzau, Județul Buzau
Tel: 0730425254, Mobil: 0730425254
Email: avensis@avensis.ro
Proiect nr. 1488/2024

BENEFICIAR:
SC. MICSA IMOBILIARE SRL

DESCRIERE PROIECT:

DESCRIERE PROIECT: OBTINERE A.C. LOCUINTE INDIVIDUALE CU REGIM MIC

DESCRIERE PROIECT: DE INALTIME, LOCUIRI DE PARCARE, SISTEMATIZARE

DESCRIERE PROIECT: VERTICALA, SPATII VERZI, AMENAJATE, MERULARE

DESCRIERE PROIECT: CU CARACTER PROVOZORU

AMPLASAMENT:

STR. BOGDAN BICSI, MUN. SUCEAVA, JUDET SUCEAVA

STR. BOGDAN BICSI, MUN. SUCEAVA, JUDET SUCEAVA

STR. BOGDAN BICSI, MUN. SUCEAVA, JUDET SUCEAVA

STR. BOGDAN BICSI, MUN. SUCEAVA, JUDET SUCEAVA

STR. BOGDAN BICSI, MUN. SUCEAVA, JUDET SUCEAVA

STR. BOGDAN BICSI, MUN. SUCEAVA, JUDET SUCEAVA

STR. BOGDAN BICSI, MUN. SUCEAVA, JUDET SUCEAVA

STR. BOGDAN BICSI, MUN. SUCEAVA, JUDET SUCEAVA

STR. BOGDAN BICSI, MUN. SUCEAVA, JUDET SUCEAVA

STR. BOGDAN BICSI, MUN. SUCEAVA, JUDET SUCEAVA

STR. BOGDAN BICSI, MUN. SUCEAVA, JUDET SUCEAVA

STR. BOGDAN BICSI, MUN. SUCEAVA, JUDET SUCEAVA

STR. BOGDAN BICSI, MUN. SUCEAVA, JUDET SUCEAVA

STR. BOGDAN BICSI, MUN. SUCEAVA, JUDET SUCEAVA

STR. BOGDAN BICSI, MUN. SUCEAVA, JUDET SUCEAVA

STR. BOGDAN BICSI, MUN. SUCEAVA, JUDET SUCEAVA

+4.70
+3.90
+3.55
+2.85
+2.40
±0.00

+4.70
+3.90
+3.55
+2.85
+2.40
±0.00

FATADA POSTERIOARA

+4.70
+3.90
+3.55
+2.85
+2.40
±0.00

+4.70
+3.90
+3.55
+2.85
+2.40
±0.00

FATADA PRINCIPALA

CERINTA: NR./DATA: VERIFICATOR/EXPERT:

PROIECTANT GENERAL

SC AVENSIS COMPANY SRL - SOCIETATE DE PROIECTARE SI CONSULTANTA
Str. Ion Neculcea Nr. 4, Municipality Suceava, Judet Suceava
Tel/Fax: 0230423234 Mobil: 0723885556
(Acest document este proprietate intelectuala a societatii "AVENSIS COMPANY",
Pretutindeni se interzice reproducerea sau utilizarea fara acordul autorului)
PROIECT NR. 1468/2024

BENEFICIAR:
SC MICBA IMOBILIARE SRL
DENUMIRE PROIECT:
OBTINERE A.C. LOCUINTE INDIVIDUALE CU REGIM MIC
DE INALTIME, LOCURI DE PARCARE, SISTEMATIZARE
VERTICALA, SPATII VERZI AMENAJATE, AMPLASAMENT
CU CARACTER PROVIZORIU
AMPLASAMENT:
STR. BOGDAN BICI, MUN. SUCEAVA, JUDET SUCEAVA

SEF PROIECT: Arh. ADAMOVICI S.
PR. ARHITECTURA: Arh. ADAMOVICI S.
DESENAT: Arh. PAMPARAU F.
VERIFICAT: Ing. BAITAN-MOLDOVAN I.
FAZA PROIECT: D.T.A.C.
DATA: 2024

TITLU PLANSĂ:
FATADA PRINCIPALA / POSTERIOARA - LOCUINTA 2

SCARA:
1:50
PLANSĂ NR:
A10

+4.70
 +3.80
 +3.35
 +2.95
 +2.40
 +0.90



+4.70
 +3.80
 +3.35
 +2.95
 +2.40
 +0.90

FATAȚA LATERALĂ DREAPTĂ

+4.70
 +3.80
 +3.35
 +2.95
 +2.40
 +0.90



+4.70
 +3.80
 +3.35
 +2.95
 +2.40
 +0.90

FATAȚA LATERALĂ STÂNGĂ

Desenat de: [Nume]
 Verificat de: [Nume]
 Aprobat de: [Nume]

PROIECTANT

SCALA: 1:50
 DATA: 2024

TITLU: [Titlu]
 SCALA: 1:50
 DATA: 2024

TITLU: [Titlu]
 SCALA: 1:50
 DATA: 2024