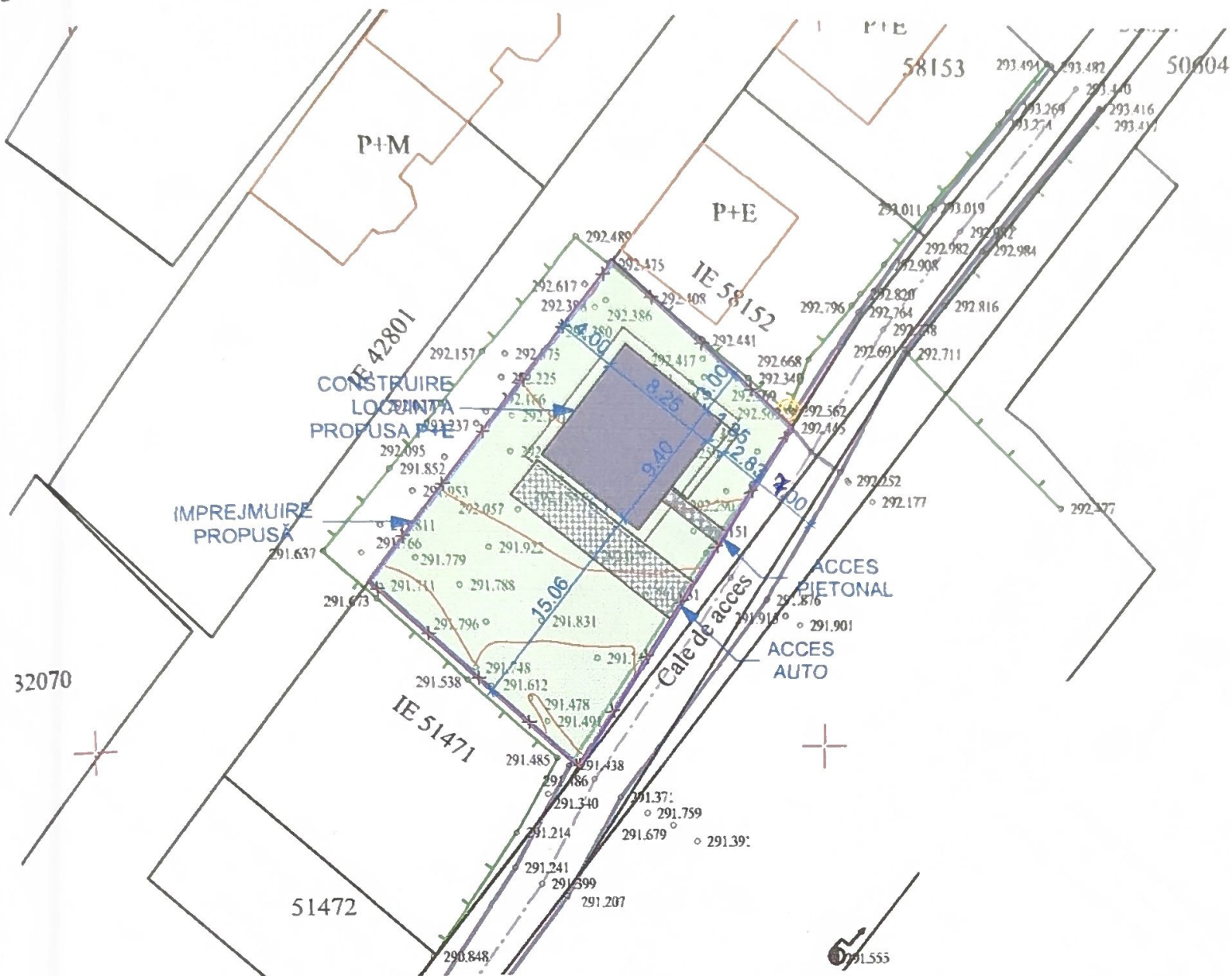


PLAN DE SITUATIE

AMPLASAMENT: str.Traian Popovici, mun.Suceava, jud.Suceava

SCARA 1 : 500



LEGENDA:

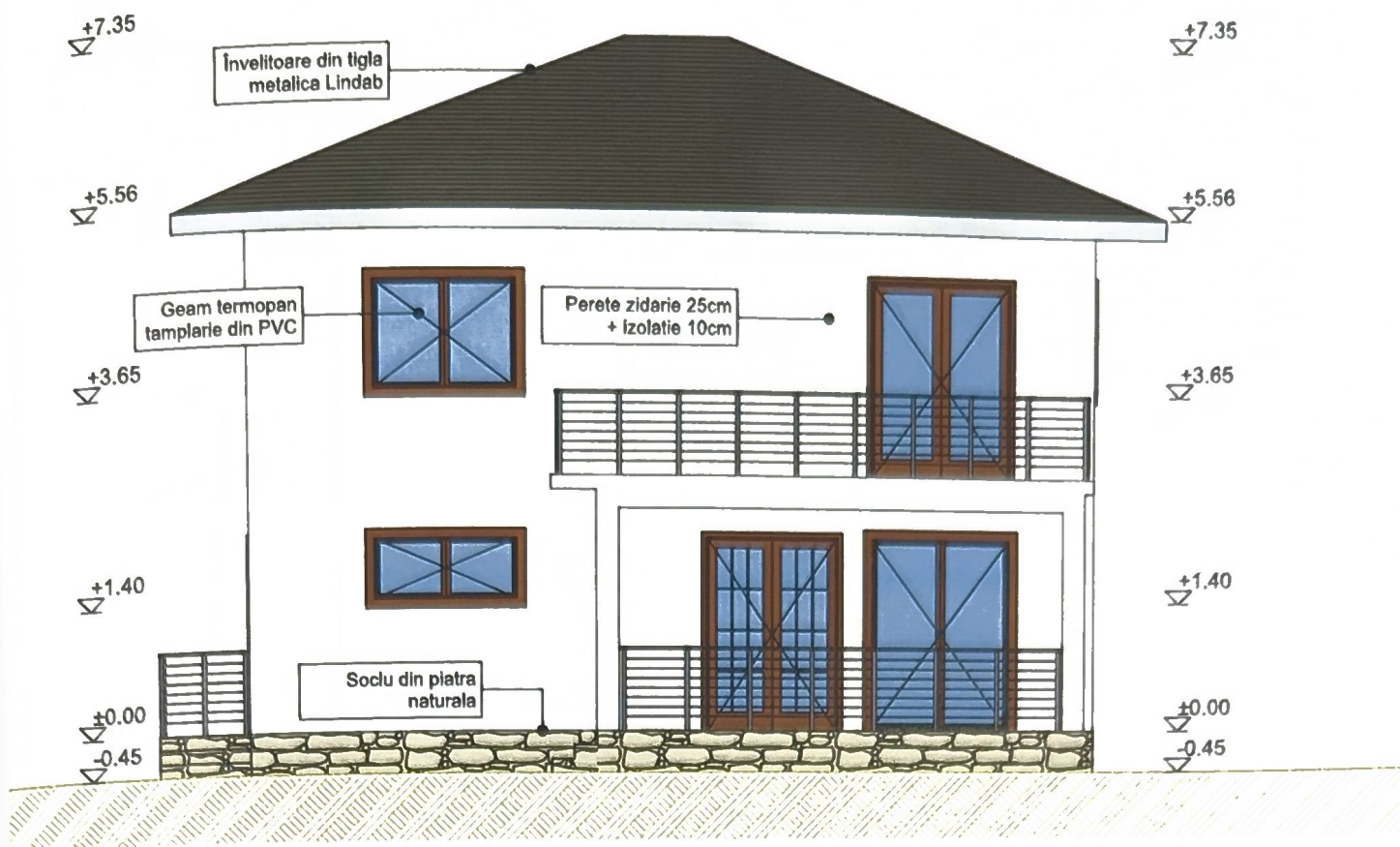
- limita de proprietate
- X — imprejmuire propusă
- construcție propusă
- terasă acoperită
- - - acoperis - construcție propusă
- acces auto
- acces pietonal
- spații verzi/ plantate

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
680
Mihai MIHAILESCU

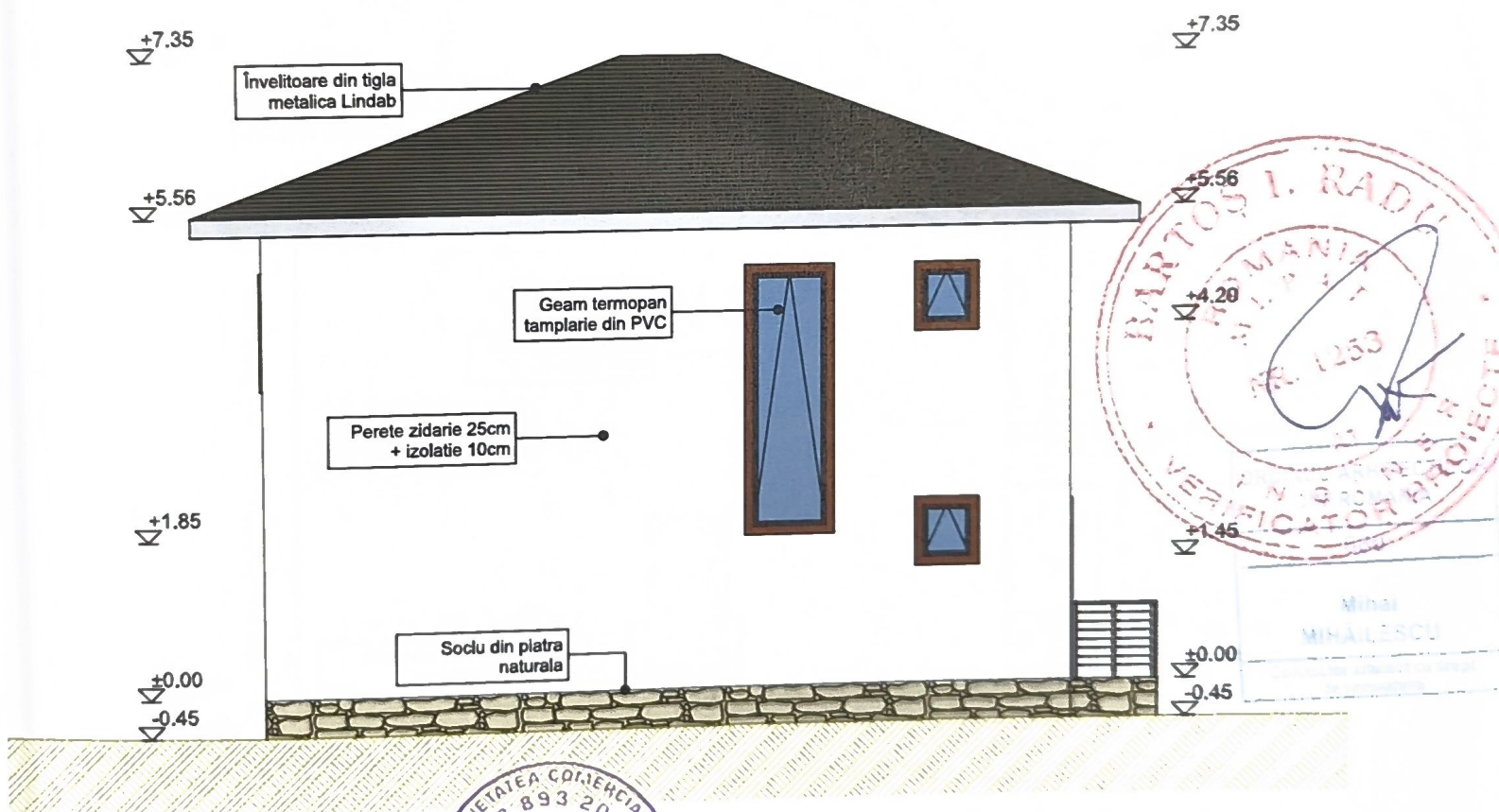
INDICI CONSTRUCTIVI:

• Sup.totala a parcelei	S.teren = 478 mp
• Sup.construita existentă	S.C = 0.00 mp
• Sup.construita propusa	S.C = 85.11 mp
• din care terase acoperite	S.C = 7.56 mp
• Sup.const. desfasurata propusa	S.C.D. = 162.66 mp
• Procentul ocupare teren	P.O.T. = 17,80 %
• Coeficientul utilizare teren	C.U.T. = 0,34

verificator de proiecte expert	semnătură	cerința	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia			
Proiectant general :	S.C. PROJECT CMS S.R.L. SUCEAVA C.U.I. 30764379 J33/893/2012		investitor/ beneficiar:
Proiectant specialitate arh. :	B.I.A. MIHAI MIHAILESCU C.I.F. 2825742 0057689/689/2007		LEFTER PAUL RAFAEL SI LEFTER VASILICA-DANIELA str.Traian Popovici, nr.66A, mun.Suceava, jud.Suceava
specificatie	nume	semnatura	scara:
șef proiect	c.arh. Mihailescu Mihai		1:500
proiectat arh.	c.arh. Mihailescu Mihai		
proiectat rez.	ing. Antochi Paul-Alin		
desenat	Andrei-Daniel Chersan		
			denumire proiect:
			OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE PENTRU LOCUINTA INDIVIDUALA CU REGIM MIC DE INALTIME, IMPREJMUIRE str.Traian Popovici, mun.Suceava, jud.Suceava
			denumire plan/ detaliu:
			PLAN DE SITUATIE
			proiect nr: P86/2025
			faza: D.T.A.C.
			plansa nr: A01



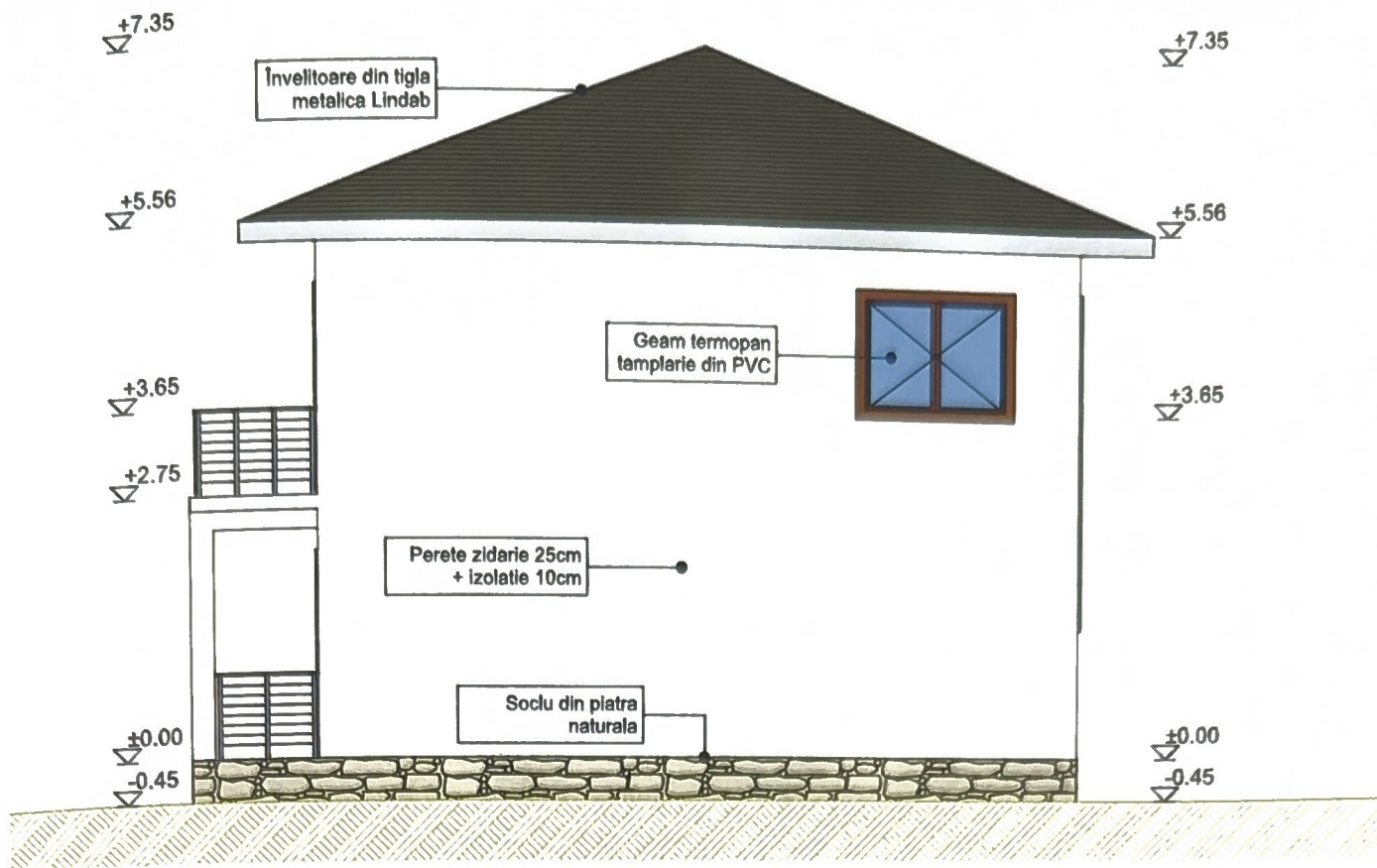
FATADA PRINCIPALA



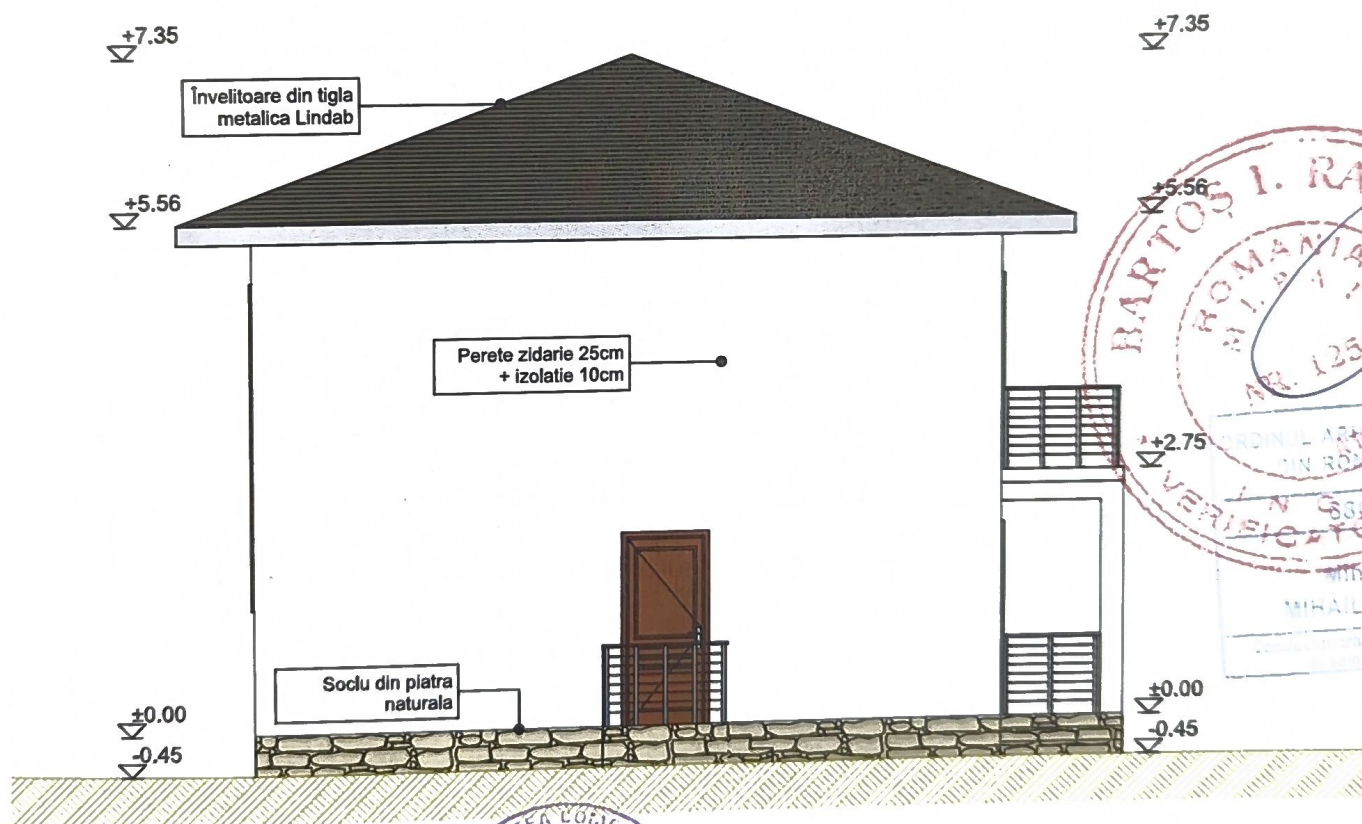
FATADA POSTERIOARA

verificator de proiecte expert
revizia

Proiectant general :		S.C. PROJECT CMS S.R.L. SUCEAVA C.U.I. 30764379 J33/893/2012		investitor/ beneficiar: LEFTER PAUL RAFAEL SI LEFTER VASILICA-DANIELA str.Traian Popovici, nr.66A, mun.Suceava, jud.Suceava		proiect nr P86/2025	
Proiectant specialitate arh. :		B.I.A. MIHAI MIHAILESCU C.I.F. 2825742 0057689/689/2007		denumire proiect: OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE PENTRU LOCUINTA INDIVIDUALA CU REGIM MIC DE INALTIME, IMPREJMUIRE str.Traian Popovici, mun.Suceava, jud.Suceava		faza: D.T.A.C.	
specificatie	nume	semnatura	scara:	denumire plan/ detaliu:		plansa nr	
ef proiect	c.arh. Mihailescu Mihai		1:100	FAȚADA Principală-Posterioară		A06	
proiectat arh.	c.arh. Mihailescu Mihai						
proiectat rez.	ing. Antochi Paul-Alin		data: 08.2025				
desenat	Andrei-Daniel Chersan						



FATADA LATERAL DREAPTA



FATADA LATERAL STANGA

verificator de proiecte expert	semnătură	cerința	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia			
Proiectant general :	S.C. PROJECT CMS S.R.L. SUCEAVA C.U.I. 30764379 J33/893/2012		investitor/ beneficiar:
Proiectant specialitate arh. :	B.I.A. MIHAI MIHAILESCU C.I.F. 2825742 0057689/689/2007		LEFTER PAUL RAFAEL SI LEFTER VASILICA-DANIELA str.Traian Popovici, nr.66A, mun.Suceava, jud.Suceava
specificatie	nume	semnătură	scara:
ef proiect	c.arh. Mihailescu Mihai		1:100
proiectat arh.	c.arh. Mihailescu Mihai		
proiectat rez.	ing. Antochi Paul-Alin		
desenat	Andrei-Daniel Chersan		
			denumire proiect:
			OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE PENTRU LOCUINTA INDIVIDUALA CU REGIM MIC DE INALTIME, IMPREJMUIRE
			str.Traian Popovici, mun.Suceava, jud.Suceava
			denumire plan/ detaliu:
			FAȚADE LATERALE
			data:
			08.2025
			proiect nr:
			P86/2025
			faza:
			D.T.A.C.
			plansa nr:
			A07