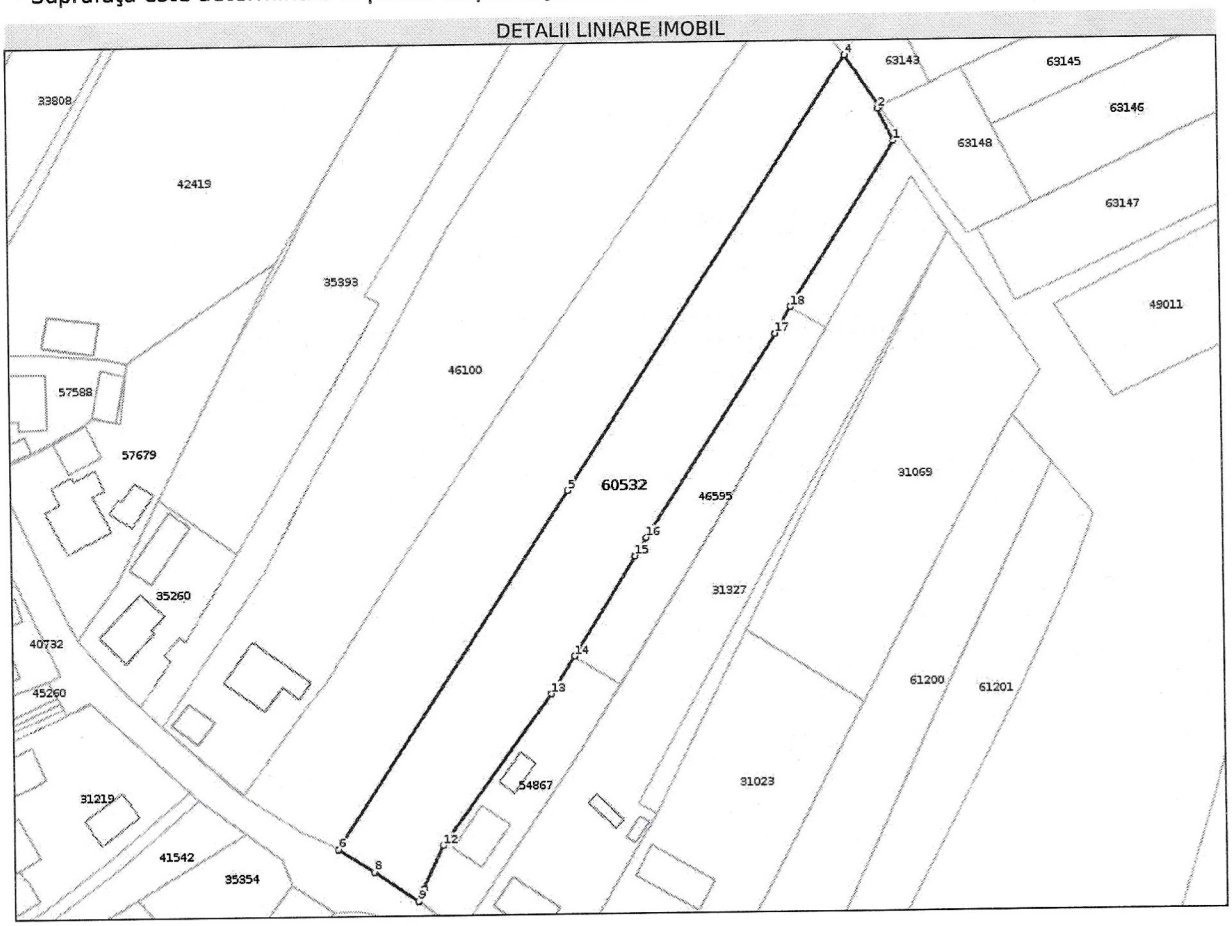
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60532 | Din acte: 2.944<br>Masurata: 2.460 | Intravilan mun. Suceava, jud. Suceava |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.




## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.460 | - | - | - | Terenul este partial imprejmuit partial cu gard de plasa (segmentele 1-2-3) si partial gard de tabla (segmentele 3-4-5-6-7-8-9-10) |

## Date referitoare la construcţii

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | Punct sfârşit | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 6.122 |
| 2 | 3 | 0.428 |
| 3 | 4 | 10.71 |
| 4 | 5 | 88.692 |

| Punct început | Punct sfârşit | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|
| 5 | 6 | 72.966 |
| 6 | 7 | 0.094 |
| 7 | 8 | 7.174 |
| 8 | 9 | 9.13 |
| 9 | 10 | 0.045 |
| 10 | 11 | 2.314 |
| 11 | 12 | 8.049 |
| 12 | 13 | 31.978 |
| 13 | 14 | 7.603 |
| 14 | 15 | 20.104 |
| 15 | 16 | 3.679 |
| 16 | 17 | 41.554 |
| 17 | 18 | 5.232 |
| 18 | 1 | 33.595 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data şi ora generării,**
07/09/2026, 12:38

**Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Suceava

| Nr. cerere | 74017 |
|---|---|
| Ziua | 07 |
| Luna | 09 |
| Anul | 2026 |

Cod verificare
100215580430

# EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
## PENTRU INFORMARE

*Carte Funciară Nr. 60532 Suceava*

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Jud. Suceava, UAT Suceava, Loc. Suceava

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60532 | Din acte: 2.944<br>Masurata: 2.460 | Intravilan mun. Suceava, jud. Suceava |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **68073 / 18/08/2026** | | |
| Act Notarial nr. CVC 2525, din 14/08/2026 emis de BIN Negura Adina Loredana; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FOCA NICU**<br>2) **FOCA CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |