

**CERTIFICAT**  
**de atestare a edificării/extinderii construcției realizate cu autorizație de construire**

Urmare a cererii depuse de către **Maria-Adriana Nicsan** cu nr. **47974** din data de **04.12.2023**, confirmăm că pe imobilul situat în Municipiul **Suceava**, str. **str. Dragomirna**, nr. **16**, înscris în cartea funciară nr. **39806**, cu nr. cadastral **39806**, există construcțiile: C1 - Locuinta, C2 - Anexa (garaj), C3 - Anexa, C4 - Anexa (terasa acoperita), proprietatea lui **Maria-Adriana Nicsan identificat(ă) prin CNP 2581225335017, VASILE NICSAN identificat(ă) prin CNP 1550728335024**, edificate în anul 2012.

Edificarea construcției s-a efectuat: pentru C1 conform autorizației de construire nr. 111/10.05.2012, există încheiat proces - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3211/03.02.2014, pentru C2 conform autorizației de construire nr. 111/10.05.2012, există încheiat proces - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3211/03.02.2014, pentru C3 conform autorizației de construire nr. 111/10.05.2012, există încheiat proces - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3211/03.02.2014, pentru C4 conform autorizației de construire nr. 3211/03.02.2014, există încheiat proces - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3211/03.02.2014

**Construcția C1 are următoarea descriere:**

- destinația - Locuinta ;
- număr unități individuale - 1;
- număr locuri de parcare - ;
- regimul de înălțime - P+M;
- suprafața construită la sol - conform A.C. nr. 111/10.05.2012: Sc = 86.33 mp  
conform măsurătorii cadastrale: Sc = 86.00 mp
- suprafața construită desfășurată - conform A.C. nr. 111/10.05.2012: Sd = 172.66 mp  
conform măsurătorii cadastrale: Sd = 173.00 mp

**Construcția C2 are următoarea descriere:**

- destinația - Anexa (garaj);
- număr unități individuale - 1;
- număr locuri de parcare - ;
- regimul de înălțime - P;
- suprafața construită la sol - conform A.C. nr. 111/10.05.2012: Sc = 49.00 mp  
conform măsurătorii cadastrale: Sc = 49.00 mp
- suprafața construită desfășurată - conform A.C. nr. 111/10.05.2012: Sd = 49.00 mp  
conform măsurătorii cadastrale: Sd = 49.00 mp

**Construcția C3 are următoarea descriere:**

- destinația - Anexa;
- număr unități individuale - 1;
- număr locuri de parcare - ;
- regimul de înălțime - P;

- |                                                                       |               |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------|
| - suprafața construită la sol - conform A.C. nr. 111/10.05.2012:      | Sc = 30.00 mp |
| conform măsurătorii cadastrale:                                       | Sc = 30.00 mp |
| - suprafața construită desfășurată - conform A.C. nr. 111/10.05.2012: | Sd = 30.00 mp |
| conform măsurătorii cadastrale:                                       | Sd = 30.00 mp |

**Construcția C4 are următoarea descriere:**

- destinația - Anexa (terasa acoperita) ;
- număr unități individuale - 1;
- număr locuri de parcare - ;
- regimul de înălțime - P;
- suprafața construită la sol - conform A.C. nr. 3211/03.02.2014: Sc = 29.55 mp
- conform măsurătorii cadastrale: Sc = 30.00 mp
- suprafața construită desfășurată - conform A.C. nr. 3211/03.02.2014: Sd = 29.55 mp
- conform măsurătorii cadastrale: Sd = 30.00 mp

**Alte mențiuni** - Nu suntem răspunzători de modul de îndeplinire a cerințelor esențiale de calitate prevăzută de Legea 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare

Prezentul certificat s-a eliberat pentru înscrierea construcțiilor în cartea funciară, în condițiile art. 37 alin (1) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7 / 1996 cu modificările și completările ulterioare și art. 37 alin (6) din Legea 50 / 1991 cu modificările și completările ulterioare.

**PRIMAR**  
**Ion Lungu**

**ARHITECT ȘEF**  
**Director executiv**  
**Cerasela-Manuela Bejenar**

**Șef serviciu**  
**Xenia Voda**

**Întocmit**  
**Mircea Florea**

**CERTIFICAT**  
**de atestare a edificării/extinderii construcției realizate cu autorizație de construire**

Urmare a cererii depuse de către **Maria-Adriana Nicsan** cu nr. **47974** din data de **04.12.2023**, confirmăm că pe imobilul situat în Municipiul **Suceava**, str. **str. Dragomirna**, nr. **16**, înscris în cartea funciară nr. **39806**, cu nr. cadastral **39806**, există construcțiile: C1 - Locuinta, C2 - Anexa (garaj), C3 - Anexa, C4 - Anexa (terasa acoperita), proprietatea lui **Maria-Adriana Nicsan identificat(ă) prin CNP 2581225335017, VASILE NICSAN identificat(ă) prin CNP 1550728335024**, edificate în anul 2012.

Edificarea construcției s-a efectuat: pentru C1 conform autorizației de construire nr. 111/10.05.2012, există încheiat proces - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3211/03.02.2014, pentru C2 conform autorizației de construire nr. 111/10.05.2012, există încheiat proces - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3211/03.02.2014, pentru C3 conform autorizației de construire nr. 111/10.05.2012, există încheiat proces - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3211/03.02.2014, pentru C4 conform autorizației de construire nr. 3211/03.02.2014, există încheiat proces - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3211/03.02.2014

**Construcția C1 are următoarea descriere:**

- destinația - Locuinta ;
- număr unități individuale - 1;
- număr locuri de parcare - ;
- regimul de înălțime - P+M;
  - suprafața construită la sol - conform A.C. nr. 111/10.05.2012: Sc = 86.33 mp
  - conform măsurătorii cadastrale: Sc = 86.00 mp
  - suprafața construită desfășurată - conform A.C. nr. 111/10.05.2012: Sd = 172.66 mp
  - conform măsurătorii cadastrale: Sd = 173.00 mp

**Construcția C2 are următoarea descriere:**

- destinația - Anexa (garaj);
- număr unități individuale - 1;
- număr locuri de parcare - ;
- regimul de înălțime - P;
  - suprafața construită la sol - conform A.C. nr. 111/10.05.2012: Sc = 49.00 mp
  - conform măsurătorii cadastrale: Sc = 49.00 mp
  - suprafața construită desfășurată - conform A.C. nr. 111/10.05.2012: Sd = 49.00 mp
  - conform măsurătorii cadastrale: Sd = 49.00 mp

**Construcția C3 are următoarea descriere:**

- destinația - Anexa;
- număr unități individuale - 1;
- număr locuri de parcare - ;
- regimul de înălțime - P;

- suprafața construită la sol - conform A.C. nr. 111/10.05.2012: Sc = 30.00 mp
- conform măsurătorii cadastrale: Sc = 30.00 mp
- suprafața construită desfășurată - conform A.C. nr. 111/10.05.2012: Sd = 30.00 mp
- conform măsurătorii cadastrale: Sd = 30.00 mp

**Construcția C4 are următoarea descriere:**

- destinația - Anexa (terasa acoperita) ;
- număr unități individuale - 1;
- număr locuri de parcare - ;
- regimul de înălțime - P;
- suprafața construită la sol - conform A.C. nr. 3211/03.02.2014: Sc = 29.55 mp
- conform măsurătorii cadastrale: Sc = 30.00 mp
- suprafața construită desfășurată - conform A.C. nr. 3211/03.02.2014: Sd = 29.55 mp
- conform măsurătorii cadastrale: Sd = 30.00 mp

**Alte mențiuni** - Nu suntem răspunzători de modul de îndeplinire a cerințelor esențiale de calitate prevăzută de Legea 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare

Prezentul certificat s-a eliberat pentru înscrierea construcțiilor în cartea funciară, în condițiile art. 37 alin (1) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7 / 1996 cu modificările și completările ulterioare și art. 37 alin (6) din Legea 50 / 1991 cu modificările și completările ulterioare.

**PRIMAR**  
**Ion Lungu**

ARHITECT ȘEF  
Director executiv  
**Cerasela-Manuela Bejenar**